

Uchwała Nr 204 / 2012
Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej
z dnia 20 grudnia 2012 roku

zmieniająca uchwałę Nr 174/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie zmiany uchwały Nr 153/2012 z dnia 6 lipca 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położonej w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16 na rzecz PCZ S.A. we Wrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592, ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm.) oraz § 4 ust. 2 uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2010 roku Nr XLIV/269/2010 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Średzkiego (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośl. z 19.02.2010 r. Nr 32, poz. 435).

Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się zmienić uchwałę Nr 174/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie zmiany uchwały Nr 153/2012 z dnia 6 lipca 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położonej w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16 na rzecz PCZ S.A. we Wrocławiu w ten sposób, że § 1 otrzymuje brzmienie:

" § 1

1. Postanawia się sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem szpitala powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położoną w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr : 7/1, 7/2, 7/4, 7/5, 8/1, 8/2, 10, 11, AM-18, o łącznej pow. 2.879 m², dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi odpowiednio księgi wieczyste nr: WR1S/0028701/3, WR1S/0028700/6, WR1S/0028698/8, WR1S/0028490/0, WR1S/0028699/5, na rzecz PCZ Spółka Akcyjna we Wrocławiu.
2. Cena zbywanej nieruchomości zostaje ustalona na kwotę 4.428.332,63 złotych (słownie: cztery miliony czterysta dwadzieścia osiem tysięcy trzysta trzydzieści dwa zł, 63/100).
3. Ustalona w pkt. 2 § 1 niniejszej uchwały cena płatna będzie w następujący sposób:
 - a), kwota 200.000 zł - przed zawarciem aktu notarialnego
 - b), kwota 1.500.000 zł wraz z oprocentowaniem równym stopie procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP - do 31.10.2013 r.
 - c), Pozostała część ceny w kwocie 2.728.332,63 zł płatna będzie w 9 (dziewięciu) ratach rocznych płatnych do 30 września każdego roku, począwszy od 30.09.2014 r. a skończywszy na 30.09.2022 r. wraz z oprocentowaniem równym stopie procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP: przy czym rata płatna do 30.09.2014 r. w kwocie 328.332,63 zł, natomiast kolejne 8 (osiem) rat w kwocie po 300.000 zł, natomiast należne odsetki od pozostałej należności płatne będą w każdym roku w systemie kwartalnym – na koniec każdego kwartału.

§ 2

Pozostałe zapisy uchwały Nr 153/2012 z dnia 6 lipca 2012 r. Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala powiatowego wraz z towarzyszącymi budowlami, położonej w Środzie Śląskiej przy ul. Kolejowej 16 na rzecz PCZ S.A. we Wrocławiu – pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Powiatu Średzkiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Sebastian Burdzy

[Signature]
[Signature]