

**OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO**  
**O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA  
DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) - **zawiadamia się, że** w dniu 16.06.2021 r., na wniosek inwestora Gminy Miękinia z siedzibą w Miękini przy ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Budowa drogi relacji ul. Dolnobrzaska – Osiedle „Stara Winnica“ w Miękini**, przewidzianej do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- dz. nr: **212/1 (dr), 588 (dr), [579 – (579/1, 579/2, 579/3), 577/8 – (577/13, 577/14), 577/11 – (577/15, 577/16), AM – 1], jednostka ewidencyjna – 021803\_2, obręb geodezyjny - 0015 Miękinia, gmina Miękinia**

Symbolami X - (X, X) oznaczono odpowiednio:

X - numer ewidencyjny działki przed podziałem,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości objętej liniami rozgraniczającymi przedmiotowej inwestycji, która stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Miękinia,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, a znajdującej się poza liniami rozgraniczającymi przedmiotowej drogi, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela nieruchomości.

W związku z realizacją ww. inwestycji na działkach nr 579, 212/1, 588, 577/8, 577/11 w obrębie geodezyjnym - 0015 Miękinia, Starosta Średzki informację, że inwestor Gmina Miękinia składając w dniu 16.06.2021 r. w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, równocześnie zwróciła się z wnioskiem o nadanie wydanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, wskazując istnienie interesu społecznego lub gospodarczego określając, że cyt. "Projektowana droga będzie jedyną drogą dojazdową do nowoprojektowanego osiedla „Stara Winnica“ w Miękini. Bez jej wykonania nie ma możliwości dojazdu inną drogą utwardzoną. Należy podkreślić, iż jest to jedno z najważniejszych osiedli, które zaspokoi potrzeby mieszkaniowe dla gminy Miękinia, powiatu średzkiego jak również regionu".

Na nowo wybudowanym osiedlu planowane są do realizacji obiekty spełniające inne funkcje: oświatowe, zdrowotne oraz usługowe dla społeczeństwa. W lokalach użytkowych zaplanowano powstanie żłobka, przedszkola, przychodni zdrowia oraz licznych lokali usługowych.

Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności dla przedmiotowej decyzji jest niezwykle istotne ze względów gospodarczych i ekonomicznych (prowadzi do dalszego rozwoju regionu/gminy Miękinia), a także ma bardzo ważny wymiar społeczny.

W złożonym wniosku inwestor Gmina Miękinia poinformowała, że zabezpieczyła środki na realizację przedmiotowego zadania w budżecie na rok 2021 r., jednocześnie stara się o dofinansowanie ze środków rządowych, co prowadzi do konieczności zakończenia realizacji zadania w bieżącym roku budżetowym. Realizacja jedynej drogi dojazdowej do nowoprojektowanego osiedla mieszkaniowego, umożliwi w krótkim czasie realizację wyżej wymienionych inwestycji, niezwykle ważnych dla społeczności lokalnej gminy Miękinia.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości i zatwierdzającą projekt budowlany.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu 7.30 – 15.30 – poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 – 17.00 środa, 7.30 – 14.00 piątek), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej  
Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej**

w dniu ..... do dnia .....

**Informację podano do publicznej wiadomości poprzez:**

Umieszczenie na tablicy ogłoszeń: w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej; w Urzędzie Gminy Miękinia

Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w obrębie miejscowości Miękinia

Umieszczenie na stronie internetowej <https://bip.powiat-sredzki.pl/463/Obwieszczenia/>

Umieszczenie na stronie internetowej <https://bip.miekinia.pl/m,13783,rok-2021.html?page=1>

Umieszczenie w prasie lokalnej – Gazeta EchoŚredzkie

Wydział UAB a/a JF/PB