



STAROSTWO POWIATOWE W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska
tel.: (071) 317 56 46 do 47, (071) 317 62 72 do 74, fax: (071) 317 56 49
www.powiat-sredzki.pl, e-mail: starostwo@powiat-sredzki.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
ul. Wrocławska 2
55-300 Środa Śląska

Środa Śląska, dnia 09.12.2021 r.

BR.0003.6.2021

(2)

Mariusz Wojewódka
radny Rady Powiatu w Środzie Śląskiej

W odpowiedzi na interpelację z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie budynku położonego przy ul. Wrocławskiej 42 w Środzie Śląskiej przedstawiam następujące odpowiedzi:

Ad.1

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym, położona w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 42, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako dwie działki : nr 84/1, AM-19 o powierzchni 0,0711 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00006650/0 oraz nr 84/2, AM-19, o powierzchni 0,0566 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00044200/9 - na podstawie aktu darowizny (akt notarialny Rp. A Nr 3479/2009) od dnia 24.07.2009 roku stanowi własność Powiatu Średzkiego. Darowizna została dokonana na realizację zadań własnych Powiatu Średzkiego.

Ad. 2

Z dniem 1 września 2010 roku w/w nieruchomość została oddana w trwały zarząd na czas nieokreślony na rzecz Powiatowego Ośrodka Edukacji (decyzja Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej nr MiD.7017/trw.zarz.nieodpł./1/2/10). Następnie, z uwagi na zmianę siedziby Powiatowego Ośrodka Edukacji z ul. Wrocławskiej 42 na ul. Wrocławską 10 w Środzie Śląskiej, trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Ośrodka Edukacji do w/w nieruchomości został wygaszony w dniu 27 grudnia 2012 roku decyzją nr MiD.6844.3.2012, która stała się ostateczna w dniu 16.01.2013 roku. Przejęcie obiektu przez Powiat Średzki nastąpiło w dniu 22.01.2013 roku.

Od dnia 01.03.2013 roku przedmiotowa nieruchomość pozostaje w użyczeniu na rzecz Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej Typu Socjalizującego w Środzie Śląskiej.

Ad.3

Nakłady inwestycyjne poczynione na w/w nieruchomości to :

a) zadanie inwestycyjne : "Remont pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Wrocławskiej 42 w Środzie Śląskiej", w celu przystosowania budynku do użytkowania przez Powiatowy Ośrodek Edukacji w Środzie Śląskiej. Realizacja zadania przez firmę "PABUD" Zakład Usług Ogólnobudowlanych Paweł Rudy w okresie V-VIII 2010 roku. Koszt wykonania zadania - 92.110,67 złotych brutto.



STAROSTWO POWIATOWE W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska
tel.: (071) 317 56 46 do 47, (071) 317 62 72 do 74, fax: (071) 317 56 49
www.powiat-sredzki.pl, e-mail: starostwo@powiat-sredzki.pl

b) zadanie inwestycyjne: "Termomodernizacja i poprawa efektywności budynków użyteczności publicznej Powiatu Średzkiego – pod-zadanie : budynek przy ul. Wrocławskiej 42 w Środzie Śląskiej" użyczony Placówce Opiekuńczo – Wychowawczą Typu Socjalizującego w Środzie Śląskiej. Realizacja zadania przez firmę "Zakład Ogólnobudowlany, Dekarstwo, Blacharstwo Leszek Jemioło" w okresie V-VIII 2017 roku. Koszt wykonania zadania – 218.200 złotych brutto.

Ad. 4

Od marca 2013 roku do listopada 2021 roku Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza Typu Socjalizacyjnego w Środzie Śląskiej przeznaczyła na ten cel, łącznie kwotę 16 654,00 zł.

Powyższa kwota dotyczy kosztów energii elektrycznej, wody i gazu. Koszty eksploatacyjne, wynikające z wyżej wymienionej łącznej kwoty, kształtują się średnio miesięcznie na poziomie 158,60 zł.


STAROSTA
Krzysztof Szalankiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady - a/a

Sporządzili: Elżbieta Możejko/Bogusław Nowak/Michał Bryk
