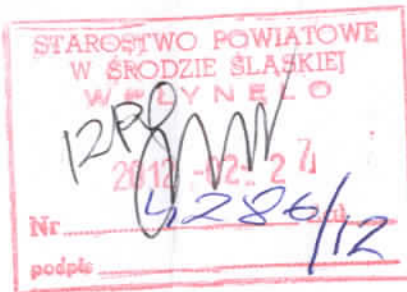


**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu**

50-243 Wrocław, ul. Władysława Lokietka 11
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49

WZN.5183.199.2012.EM

l.dz. 1571



Wrocław 22. 02. 2011 r.

Starostwo Powiatowe w Środzie Śląskiej
ul. Wrocławska 2
55-300 Środa Śląska

Dot.: opinia do planowanej termomodernizacji budynku przy ul. Wrocławskiej 10 w m. ŚRODA ŚLASKA

W odpowiedzi Państwa pismo IZPO.0132.10.2012 z dnia 02. 02. 2012 r., wpł. 03. 02. 2012 r. . uprzejmie informuję, że przedmiotowy budynek, powstały na początku XX w. zlokalizowany jest w obszarze podlegającego ochronie układu urbanistycznego i zabytkowego zespołu zabudowy, stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 12, 13 , w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. *a, b i c* ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku Nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami). Obszar i budynek ujęte są w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Wszelkie działania remontowe i budowlane muszą uwzględniać konieczność zachowania wartości zabytkowych obiektu.

Niniejszym dla planowanego zakresu prac remontowych (zgodnie z wskazaniem we wniosku: wymiana pokrycia dachowego z dociepleniem, wymiana stolarki okiennej i przeszklenia werandy) wnoszę następujące zastrzeżenia:

- dla pokrycia dachu dwuspadowego należy zastosować materiał (zgodnie ze wskazaniem we wniosku: dachówka ceramiczna, karpówka w kolorze ceglonym) o matowym wykończeniu powierzchni;
- dla wymiany okien dopuszcza się zastosowanie okien PCV, z zastrzeżeniem konieczności powtórzenia proporcji, oraz wszystkich elementów plastycznych profili słupków, ślemion oraz profili szprosów. Zwymiarowane rysunki okien należy przedłożyć DWKZ do zaopiniowania w trybie roboczym.

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich innych opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

**Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu**
mgr inż. arch. Andrzej Kubik

Otrzymują:

1) Adresat

2. a/a Środa Śląska, ul. Wrocławska 10 – wymiana pokrycia dachu oraz stolarki okiennej

em