

OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 176) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - **zawiadamia się**, że w dniu 20.09.2022 r., na wniosek inwestora – Zarządcy drogi – Burmistrza Środy Śląskiej działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Budowa drogi gminnej – ul. Jabłkowej w Środzie Śląskiej"**, która przebiegać będzie pomiędzy ul. Winogronową a ul. Polną w Komornikach na odcinku od skrzyżowania z drogą wewnętrzną (km 0+410) do ul. Polnej w Komornikach wraz z budową sieci kanalizacji teletechnicznej oraz przebudową ul. Polnej w Komornikach w zakresie budowy ronda, kanalizacji teletechnicznej, kanalizacji deszczowej oraz linii kablowej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego, przewidzianej do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- działki nr: **[2/25 – (2/27, 2/28, 2/29), 1*, AM – 4], (1/1*, 2*, 3*, AM – 28), jednostka ewidencyjna – 021804_4, obręb ewidencyjny – 0003 Środa Śląska Miasto, gmina Środa Śląska,**

- działki nr: **(246/1*, 315/19*, AM – 1), jednostka ewidencyjna – 021804_5, obręb ewidencyjny – 0011 Komorniki, gmina Miękinia.**

Symbolami X – (X, X, X) oznaczono odpowiednio:

X - numer ewidencyjny działki przed podziałem,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości objętej liniami rozgraniczającymi przedmiotowej inwestycji, która stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Środa Śląska,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, a znajdującej się poza liniami rozgraniczającymi przedmiotowej drogi, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela nieruchomości,

X* - numer ewidencyjny działki, stanowiącej istniejący pas drogowy, której właścicielem jest zarządca drogi według ewidencji gruntu (własność Gminy Środa Śląska).

W związku z realizacją ww. inwestycji, Starosta Średzki podaje do publicznej wiadomości informację, że inwestor Burmistrz Środy Śląskiej za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego mając na uwadze art. 17 ust. 1 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwrócił się z wnioskiem o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji rozstrzygającej w ww. sprawie, wskazując istnienie interesu społecznego lub gospodarczego, argumentując to w następujący sposób cyt.:

1. Konieczność rozpoczęcia inwestycji wynika z obowiązku terminowego wykorzystania gminnych środków budżetowych przeznaczonych na rozbudowę ulicy,
2. Projektowany odcinek drogi umożliwi bezpośrednie połączenia poprzez nową drogę gminną ulic Wierzbowej oraz Winogronowej co jest zgodne z interesem społecznym. Na dzień dzisiejszy ruch odbywa się poprzez centrum miasta. Planowana zabudowa terenów przyległych zabudową mieszkaniową wielorodzinną oraz powstający zespół szkolny będzie generował znaczny przyrost natężenia ruchu, dla którego to połączenie usprawni komunikację w tej części miasta. Szybka realizacja tej inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu życia mieszkańców.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości i zatwierdzającą projekt budowlany.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu 7.30 – 15.30 – poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 – 17.00 środa, 7.30 – 14.00 piątek), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.