

**UCHWAŁA NR LIX/308/2023  
RADY POWIATU W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w obrębie Juszczyń, gmina Środa Śląska**

Na podstawie art.12 pkt. 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz.1526, ze zm.), art.14 ust.1 i 5, art. 37 ust.2 pkt. 2, oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.,)

§ 1. 1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Powiatu Średzkiego, położoną w obrębie Juszczyń, gmina Środa Śląska, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 182, o powierzchni 1512 m<sup>2</sup>.

2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w pkt 1, nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Miękinia.

§ 2. Ustala się cenę sprzedaży na kwotę 157 100,00 złotych brutto.

§ 3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2023 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, a obejmujący nieruchomość wymienioną w pkt.1 § 1.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega:

- 1) Wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 2.
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej : [www.bip.powiat-sredzki.pl](http://www.bip.powiat-sredzki.pl).
- 3) Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat średzki.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Powiatu Średzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Artur Bogucki

**WYKAZ NR 3 / 2023**  
**nieruchomości stanowiących własność Powiatu Średzkiego**  
**przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz gminy Miękinia**

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualny sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
1	WR1S/ 00040180/4	182	1512	JUSZCZYN Gmina ŚRODA ŚLĄSKA	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona,	W aktualnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębach Komorniki, Święte, Juszczyń,, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej Nr LXI/575/2022 z dnia 07.07.2022 r. nieruchomości ta znajduje się na terenie oznacz. Symbolem KDL- tereny dróg publicznych lokalnych oraz symbolem 1KDGP – tereny dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego	9	10	1 Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Pieniężństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków: - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) lub na mocy odrębnych przepisów, - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dn. 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyroku
								<b>157 100,00</b> <b>zł brutto</b>	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 07.04.2023 r. do 28.04.2023 r. :

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej ul. Wrocławska 2, II piętro;
- na stronie internetowej Powiatu Średzkiego;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Średzkiego;
- w prasie lokalnej;

**Środa Śląska, dnia 30.03.2023 r.**

Informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej  
w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej , pokój nr 304  
tel. 71 / 396-89-52,

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Artur Bogucki