

**Oferta – rozeznanie rynku dot. opracowania operatu klasyfikacyjnego w ramach powołania klasyfikatora na zasadach biegłego w postępowaniu administracyjnym.  
Dotyczy: działka ewidencyjna o identyfikatorze ewidencyjnym  
nr Id 021803\_5.0020.76**

Informuję, że Starosta Średzki, w ramach rozeznania rynku, w związku ze złożonym wnioskiem o ponowną klasyfikację gleboznawczą gruntów, poszukuje klasyfikatora gleboznawcę do wykonania badań terenowych i sporządzenia projektu klasyfikacji (operatu klasyfikacyjnego).

**Warunki złożenia oferty:**

1. Termin złożenia oferty: do dnia 03.08.2023r. do godz. 15:30.
2. Miejsce i sposób złożenia oferty: elektronicznie na adres [geodezja@powiat-sredzki.pl](mailto:geodezja@powiat-sredzki.pl)
3. Dane o działce ewidencyjnej dostępne na stronie <https://sredzki.webewid.pl> w zakładce e-usługi przeglądania map.
4. W ofercie należy podać wynagrodzenie klasyfikatora brutto (uwzględniające podatek vat, jeśli obowiązuje, a także wszystkie koszty wykonania prac zarówno terenowych jak i kameralnych) oraz proponowany termin zakończenia prac i przekazania jej wyników Staroście Średzkiemu.
5. Informujemy, że wybór i upoważnienie klasyfikatora, przez starostę, jako biegłego, po analizie wniosku, następuje na podstawie art. 84 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j. z dnia 2021.04.21), dalej *ustawa k.p.a.* Przy czym do wyboru klasyfikatora nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843, z późn. zm.), które dotyczą jedynie stosunków cywilnoprawnych. To od starosty, jako organu prowadzącego postępowanie dowodowe w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zależy komu i w jakiej formie powierzy wykonanie czynności klasyfikacyjnych. Koszty klasyfikacji pokrywa wnioskodawca stosownie do art.262 ustawy k.p.a.
6. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U z 2021 poz.1990 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U z 2012 poz. 1246).
7. Prace należy również wykonać w oparciu o „SZCZEGÓŁOWE ZASADY PRZEPROWADZANIA GLEBOZNAWCZEJ KLASYFIKACJI GRUNTÓW” - Polskie Stowarzyszenie Klasyfikatorów Gruntów, wyd. na zlecenie Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi, pod red. dr hab. Bożena Smreczak i dr Piotr Bartmiński, Puławy - Warszawa 2020r. Należy także odnieść się do materiałów udostępnionych z zasobu geodezyjnego będących podstawą ujawnienia w ewidencji gruntów i budynków dotychczasowych klas bonitacyjnych w opracowywanym obszarze.
8. Do projektu klasyfikacji (operat klasyfikacyjny) należy dołączyć kolorową dokumentację fotograficzną odkrywek glebowych wykonaną w ten sposób aby ścianka czołowa (po usunięciu wpierny silnie przeschniętej lub nadmiernie uwilgotnionej – po deszczu - warstwy) zwrócona była ku Słońcu, a kolory oddawały naturalne barwy. Na fotografii również należy ukazać roślinność na powierzchni gruntu.
9. O ustalonym terminie czynności terenowych należy uprzedzić Starostę Średzkiego w ten sposób aby umożliwiło to uczestnictwo w tych pracach upoważnionego pracownika Starostwa Po-

wiatowego w Środzie Śląskiej.

10. Informujemy jednocześnie, że w przypadku przedstawienia przez klasyfikatora w dokumentacji przekazanej Staroście Średzkiemu propozycji zmiany klasy bonitacyjnej, może zostać podjęta przez Starostę Średzkiego decyzja o przeprowadzeniu dodatkowych badań gruntu (kontrola).
11. Zastrzegamy sobie możliwość nie wybrania Pana/Pani oferty.
12. Zastrzegamy sobie również prawo do wycofania się ze zlecenia w momencie rezygnacji wnioskodawcy przed podpisaniem zlecenia z klasyfikatorem.
13. Osoba składająca ofertę do powołania jej jako biegłego w powołaniu klasyfikacyjnym powinna udokumentować posiadane wykształcenie adekwatne do przedmiotu pracy oraz niezbędne doświadczenie zawodowe w tym zakresie, w postaci samodzielnie wykonanych prac klasyfikacyjnych.
14. Osoba składająca ofertę powinna przedstawić kalkulację opartą na cenach rynkowych na podobnej wielkości obszaru do klasyfikacji.
15. Za rzetelność przeprowadzonych badań biegły odpowiada na zasadach przewidzianych w przepisach prawa.

**STAROSTA**  
**Krzysztof Szatankiewicz**