

OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA
DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - **zawiadamia się, że** w dniu 27.10.2023 r., na wniosek inwestora – Zarządcy drogi – Burmistrza Środy Śląskiej działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Budowa drogi gminnej klasy L w Środzie Śląskiej łączącej ulicę Jabłkową z obwodnicą północną Środy Śląskiej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Jabłkową w km 0+126,47 do granicy pasa drogowego obwodnicy północnej (działka 2-26_4) wraz z budową infrastruktury technicznej oraz usunięciem kolizji z rowem otwartym"**, przewidzianej do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- działki nr: **[2/38 – (2/56, 2/57), (2/32* – w całości pod inwestycję), (4/8* – w całości pod inwestycję), (2/39* – w całości pod inwestycję), AM – 4], (2/40[^], 2/41[^], 2/42[^], 4/7[^], 4/9[^], 4/10[^], 4/11[^], AM – 4), (2/56[^] - działka, która powstanie w wyniku podziału nieruchomości działki nr 2/38), jednostka ewidencyjna: 021804_4, Środa Śląska – miasto, obręb ewidencyjny: 0003, Obręb 3.**

Symbolami X – (X, X) oznaczono odpowiednio:

X - numer ewidencyjny działki przed podziałem,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości objętej liniami rozgraniczającymi przedmiotowej inwestycji, która stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Środa Śląska - Zarządcy drogi - Burmistrza Środy Śląskiej – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna,

X* - numer ewidencyjny działki, która w całości stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Środa Śląska – Zarządcy drogi - Burmistrza Środy Śląskiej – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna,

X[^] - numer ewidencyjny działki, dla której dodatkowo ustala się obowiązek (cel zajęcia/zakres prac budowlanych), dokonania przebudowy kolidującego rowu.

W związku z realizacją ww. inwestycji, Starosta Średzki podaje do publicznej wiadomości informację, że inwestor Burmistrz Środy Śląskiej Pan Adam Ruciński za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego mając na uwadze art. 17 ust. 1 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwrócił się z wnioskiem o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji rozstrzygającej w ww. sprawie, wskazując istnienie interesu społecznego lub gospodarczego, argumentując to w następujący sposób cyt.:

1. Konieczność rozpoczęcia inwestycji wynika z obowiązku terminowego wykorzystania gminnych środków budżetowych przeznaczonych na rozbudowę ulicy,
2. Projektowany odcinek drogi umożliwi bezpośrednie połączenie poprzez nową drogę gminną ulicy Jabłkowej z projektowaną obwodnicą północną Środy Śląskiej, co jest zgodne z interesem społecznym. Na dzień dzisiejszy ruch odbywa się poprzez centrum miasta. Planowana zabudowa terenów przyległych zabudową mieszkaniową wielorodzinną oraz powstający zespół szkolny będzie generował znaczny przyrost natężenia ruchu, dla którego to połączenie usprawni komunikację w tej części miasta. Szybka realizacja tej inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu życia mieszkańców.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi projekt podziału nieruchomości działki nr 2/38, AM – 4, położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Środa Śląska – miasto oraz przejmie w całości działki nr 2/32, 4/8, 2/39, położone w obrębie ewidencyjnym 0003 Środa Śląska – miasto na rzecz inwestora pod inwestycję a także zatwierdzi projekt budowlany.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu 7.30 - 15.30 - poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 - 17.00 środa, 7.30 - 14.00 piątek), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.