

Załącznik nr 2 do Uchwały nr 530/2024 Zarządu Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 21 marca 2024 r.



**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
POWIATU ŚREDZKIEGO**

WYCIĄG Z ZASOBU NIERUCHOMOŚCI POWIATU ŚREDZKIEGO

Informacja o stanie mienia Powiatu Średzkiego, sporządzona według stanu na 31 grudnia 2023 r.

na podstawie art. 120 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.
o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.1634, ze zm.).

I., Dane dotyczące przysługujących Powiatowi Średzkiemu praw :

własności

1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Średzkiego :

1.1 obręb Środa Śląska, ul. Świdnicka 33. Nieruchomość w administracji Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej ,

- **działka nr 91/1, AM – 22, o pow. 0,0632 ha**, w udziale 16,79 % = **0,0106 ha**, 1 lokal użytkowy .
- **działka nr 91/3, AM – 22, o pow. 0,2977 ha**, baza Wydziału Dróg Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej Nieruchomość przejęta na wniosek - decyzją Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13.10.1999 r. Nr NGK.Ia.8224/SP/18/2/99, (decyzja stała się ostateczna dnia 28.10.1999 r.)

1.2. obręb Rakoszyce, ul. Średzka 1. Cała nieruchomość o **ogólnej powierzchni 0,0258 ha** to trzy działki :

- **działka nr 353/7, AM-2, o pow. 0,0130 ha** (działka niezabudowana przylegająca do lokalu mieszkalnego Państwa Najdrowskich), objęta umową dzierżawy na rzecz dwóch podmiotów prowadzących działalność leczniczą od 01.08.2010 r. na czas nieokreślony (NZOZ HIPOKRATES i NZOZ UNIDENT)
- **działka nr 353/8, AM-2, o pow. 0,0116 ha** (działka niezabudowana przylegająca do lokalu mieszkalnego Państwa Kasprzyk), objęta umową dzierżawy na rzecz dwóch podmiotów prowadzących działalność leczniczą od 01.08.2010 r. na czas nieokreślony (NZOZ HIPOKRATES i NZOZ UNIDENT)
- **działka nr 353/11, AM- 2, o pow. 0,0012 ha** (działka zabudowana wiatą przystanku autobusowego), nie objęta żadną umową dzierżawy

Nieruchomość przejęta z mocy prawa, zgodnie z decyzją Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30.10.1999 r. Nr NGK.Ia.8224/SP/18/5/99 (decyzja stała się ostateczna dnia 15.11.1999 r)

1.3. obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 2, Nieruchomość w administracji Starostwa Powiatowego .

- **działka nr 1/5, AM-19, o pow. 0,0509 ha w udziale 39,22 % = 0,0200 ha** (zabudowana budynkiem dwu lokalowym (lokal nr 1 wynajmowany na rzecz Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa) – własność Powiatu w 100 %.
- **działka nr 1/7, AM – 19, o pow. 0,2481 ha:**
– **udział 89,37 %** (siedziba Starostwa Powiatowego)= **0,2217 ha**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30.11.1999 r.

Nr NGK.Ia.8224/SP/18/3/99 (decyzja stała się ostateczna 21.12.1999 r.)

Nieruchomość nabyta na podstawie aktu notarialnego z dnia 23.01.2012 r.

Nieruchomość objęta :

A. 3 umowami najmu :

- 1 - Reg.Centr. Doradztwa Rozw. Roln. i Obsz. Wiejskich
- 2 - Usługi Finansowe-Skrabucha
- 3 - Agencja Modernizacji i Restrukturyzacji Rolnictwa

B. użyczenie :Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie – siedziba - lokal na I piętrze budynku o powierzchni 187,40 m² .

C. użyczenie :Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – siedziba – lokal na I piętrze o powierzchni 54,0 m² .

D. Trwały zarząd – od 07.07.2014 r. – lokal położony w przyziemiu budynku na rzecz Powiatowego Ośrodka Edukacji Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej.- powierzchnia ogółem 215,80 m² .

E. Ponadto oddano w nieodpłatne użyczenie 3 lokale użytkowe (Społeczna Straż Rybacka – 1 lok.użytk., Związek Nauczycielstwa Polskiego - 1 lok.użytk., Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Wojennych - 1 lok.użytk.,)

1.4. obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 10 - 12. Nieruchomość w nieodpłatnym trwałym zarządzie Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 im. M. Kopernika w Środzie Śląskiej :

a- obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 10 :

- **działka nr 6, AM – 19, o pow. 0,1839 ha**, budynek byłego Liceum Profilowanego
- **działka nr 5/1, AM – 19, o pow. 0,0043 ha**, budynek byłego Liceum Profilowanego

Podstawa nabycia – akt notarialny z dnia 15.09.1999 r. Rp. A Nr 7647/1999.

b- obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 12, Nieruchomość w nieodpłatnym trwałym zarządzie Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 im. M. Kopernika w Środzie Śląskiej :

- **działka nr 7/2 , AM – 19 , o pow. 0,3752 ha,**
- **działka nr 21/2 , AM-19 o pow. 0,5456 ha,**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19.10.1999 r.
Nr NGK.Ia.8224/SP/18/1/99.

- **działka nr 24/5 , AM-19 , o pow. 0,0279 ha - droga dojazdowa**
- **działka nr 8 , AM-19 , o pow. 0,1195 ha - droga dojazdowa**

Nieruchomość nabyta w drodze aktu notarialnego – umowa darowizny – Rp.A. Nr 2593/2002 z dnia 25.04.2002 r.

1.5. obręb Środa Śląska, ul. Przyszkolna 3. Nieruchomość zabudowana – Powiatowe Centrum Kultury Alternatywnej – umowa użyczenia od 05.01.2022 r. do 31.12.2024 r. (3 lata)

- **działka nr 21/1 , AM-19 o pow. 0,3826 ha,**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19.10.1999 r.
Nr NGK.Ia.8224/SP/18/1/99.

1.6. obręb Środa Śląska, ul. Przyszkolna 1. Nieruchomość w nieodpłatnym użyczeniu Wielozawodowej Rodziny Zastępczej w Środzie Śląskiej - Ewa i Zbigniew małż. Brzezińscy. (01.01.2020 r. – 31.12.2024 r.)

- **działka nr 7/1 , AM – 19 , o pow. 0,1696 ha,**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19.10.1999 r.

Nr NGK.Ia.8224/SP/18/1/99; natomiast budynek wybudowany i przekazany przez Fundację POLSAT – akt notarialny –umowa darowizny Rp. A Nr 5180/2008 r. z dn 12.06.2008 r.

1.7. obręb Środa Śląska, ul.Św. Andrzeja 4, Nieruchomość w nieodpłatnym trwałym zarządzie Powiatowego Zespołu Szkół Nr 2 im. W. Witosa w Środzie Śląskiej .

- **działka nr 80, AM – 16, o pow. 0,1214 ha,**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20.01.2000 r.

Nr NGK.Ia.8224/SP/18/1/2000

1.8. obręb Środa Śląska, ul. Kilińskiego 33, Nieruchomość w nieodpłatnym trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Środzie Śląskiej .

- **działka nr 16, AM – 11, o pow. 0,3362 ha,**

- **działka nr 4/2 , AM-11 o pow. 0,2920 ha,**

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27.07.2000 r.

Nr NGK.Ia.8224/SP/18/2/2000

1.9. obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 42 . Nieruchomość oddana w nieodpłatne użyczenie na rzecz Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej Typu Socjalizującego

- **działka nr 84/1, AM – 19, o pow. 0,0711 ha,** zabudowana budynkiem biurowo-gospodarczo-garażowym o pow. użytkowej 226,98 m²

- **działka nr 84/2, AM – 19, o pow. 0,0566 ha,** niezabudowana

Nieruchomość nabyta na podstawie Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 112 z dnia 01.07.2009 r. – darowizna Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Średzkiego - umowa darowizny - Rp. A Nr 3479/2009 z dnia 24.07.2009 r.

1.10. obręb Środa Śląska, ul. Kilińskiego 30 . Nieruchomość w administracji Starostwa Powiatowego , oddana częściowo w nieodpłatne użyczenie : Dolnośląskiemu Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży z Mózgowym Porażeniem Dziecięcym we Wrocławiu " OSTOJA " - parter budynku byłego bloku B szpitala o pow. użytkowej 309,40 m² + pomieszcz. piwniczne o pow. 34,51 m² ; Placówce Opiekuńczo- Wychowawczej Typu Socjalizacyjnego – I i II piętro budynku B byłego szpitala o pow. 1116,50 m² (do30.04.2023 r.) oraz oddana w użyczenie dla PCPR na czas oznaczony 3 lata - od 02.09.2018 r. – pow. 198,90 m². Ponadto budynek po byłej pralni został oddany w użyczenie fundacji "Nie jesteś sam" .

- **działka nr 27/11, AM – 18, o pow. 0,3475 ha,**

1.11. obręb Środa Śląska, ul. Kilińskiego 28 .Nieruchomość zabudowana budynkiem bylej apteki – obecnie częściowo w nieodpłatnym użyczeniu oraz częściowo w najmie Środowiskowego Domu Samopomocy w Środzie Śląskiej .

- **działka nr 27/13, AM – 18, o pow. 0,1470 ha,**

Nieruchomości wymienione w pktach od 1.10 do 1.14 zostały nabyte na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 sierpnia 2000r Nr NGK.Ia.7723/P/18/3/00, zmienioną decyzją nr NGK Ia. 7723/ P / 18-3 / 01 z dnia 18.12.2001 r.

1.12. obręb Środa Śląska, ul.Kolejowa 16a. Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego szpitala, w część budynku o pow. 117,68 m² oddana w najem GEMINI-MED (opieka nocna); pow. 34,7 m² oraz część budynku o pow. 778,74 m² oddana w użyczenie dla Średzkiego Centrum Zdrowia SPZOZ w Środzie Śląskiej :

- **działka nr 189, AM – 18 o pow. 0,3580 ha** , zabudowana budynkiem byłego szpitala i bud. gospodarczym.

1.13. obręb Środa Śląska, ul. Kilińskiego 28 .Nieruchomość zabudowana budynkiem transformatora.

- **działka nr 27/8, AM – 18 o pow. 0,0042 ha** , budynkiem transformatora

1.14. obręb Środa Śląska, ul. Wrocławska 4. Nieruchomość w nieodpłatnym użyczeniu Powiatowego Urzędu Pracy w Środzie Śląskiej .

- **działka nr 2/1, AM – 19, o pow. 0,1299 ha** , zabudowana budynkiem administracyjnym - siedziba Powiatowego Urzędu Pracy w Środzie Śląskiej .

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 września 2000 r – Nr NGK. Ia. 7723/P/18/5/00.

1.15. obręb Środa Śląska , ul. Strzelecka 3 . Nieruchomość w administracji Starostwa Powiatowego.

- **działka nr 27/2 , AM-17, o pow. 0,0103 ha**, droga wewnętrzna,

Nieruchomość nabyta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 26 czerwca 2001 r. Nr NGK.Ia. 7723 /P/18-1/01 oraz z dnia 21 lipca 2003 r Nr RR.V K.. 7722/P/18-2/03.

1.16. obręb Komorniki, gmina Środa Śląska . Nieruchomość niezabudowana – teren przeznaczony pod budowę nowego szpitala powiatowego.

- **działka nr 300/3, AM-3 o pow. 6,0000 ha**

Nieruchomość nabyta od Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu – obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział we Wrocławiu - w trybie nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości - akt notarialny Rp. A Nr 3685/2010 z dn. 29.06.2010 r.

1.17. obręb miasta Środa Śląska :

- **działka nr 31/8, AM-25, o pow. 653 m²** - od P. Choroszczaka – pod drogę projekt. Nieruchomość nabyta z mocy art. 98 ugn na rzecz Powiatu

1.18. obręb Zabłoto , gmina Kostomłoty :

- **działka nr 419/3, AM-3 o pow. 98 m²**, – pas terenu wyłącz. z drogi powiatowej – do zbycia – w toku

1.19. obręb Gałów , gmina Miękinia :

- **działka nr 46/28, o pow. 2033 m²** - pod poszerzenie drogi

Nieruchomość nabyta z mocy art. 98 ugn na rzecz Powiatu od p. Koprowicza

1.20.: Obręb Brodno, gmina Środa Śląska : pas terenu wyłącz. z drogi powiatowej – do zbycia :

- dz. nr 123/5, o powierzchni 31 m²,
- dz. nr 123/6, o powierzchni 65 m²,
- dz. nr 123/8, o powierzchni 57 m²,
- dz. nr 123/9, o powierzchni 6 m², ogółem - 159 m²

1.21.: Obręb Krepice, gmina Miękinia : – pas terenu wyłącz. z drogi powiatowej – do zbycia – w toku

- działka nr 46/3, o pow. 208 m²,
- działka nr 46/4, o pow. 181 m² „, ogółem – 546 m²,

PODSUMOWANIE :

I., Ogólna powierzchnia nieruchomości powiatu średzkiego, nie stanowiących dróg powiatowych - 10,5918 ha :

a) **4,0143 ha** - nieruchomości zabudowane (siedziba starostwa oraz jednostek organizacyjnych powiatu,)

b) **0,0042 ha** – nieruchomość zabudowana transformatorem (ul. Kilińskiego 30)

c) **6,5733 ha** – nieruchomości niezabudowane, z czego:

- **6,0000 ha** – teren przeznacz. pod budowę nowego szpitala powiatowego

- **0,5733 ha** – niezabudow. inne (Rakoszyce - 3 dz.-258 m², m. Środa Śl.: ul. Wrocławska 42 -1 dz.-566 m², ul. Strzelecka – 1 dz - 103 m², ul.Sokoła- od Choroszczaka – 1 dz. - 653 m², ul. Wrocławska 12 – 2 dz. – 1474 m², Zabłoto- 1 dz. - 98 m², Brodno 4 dz. - 159 m², Gałów –1 dz. - 2033 m², Krepice- 2 dz. - 389 m²,)

II., OGÓLNA POWIERZCHNIA DRÓG POWIATOWYCH - 486,8388 ha

III. OGÓLNA POWIERZCHNIA MIENIA POWIATU ŚREDZKIEGO : 497,4306 ha.

II., GOSPODAROWANIE ZASOBEM POWIATU W OKRESIE 01.01.2023- 31.12.2023 r.

1),. Zbycie nieruchomości z zasobu powiatu :

ROK 2023 r.						
L p .	Rodzaj mienia	Numer identyfikacyjny nieruchomości (nr działki, nr lokalu)	Data sprzedaży	Cena sprzedaży	Wartość mienia według operatu szacunkowego	Tryb sprzedaży Nabywca
1	KRĘPICE Nieruchomość niezabudowana, (wyłączona z dr powiat.)	działka nr 46/6, o powierzchni 57 m ² ,	15.06..2023 r	3.000 zł	2.760 zł	Bezprzetargowo na polepszenie zagospodarowania nieruch. przyległej - - Anna i Radosław KYC
2	KRĘPICE Nieruchomość niezabudowana, (wyłączona z dr powiat.)	Działka nr 46/7, o powierzchni 100 m ² ,	20.10.2023 r	5.000 zł	4.850 zł	Bezprzetargowo na polepszenie zagospodarowania nieruch. przyległej - Dominik Mioduszeowski
3	JUSZCZYN Nieruchomość niezabudowana, (wyłączona z dr powiat.)	działka nr 182, o powierzchni 1512 m ²	15.06.2023 r	157.100 zł	157.100 zł	Bezprzetargowo na rzecz Gminy Miękinia
	BŁONIE Nieruchomość niezabudowana, (wyłączona z dr powiat.)	nr 24/80, o powierzchni 1295 m ²	15.06.2023 r	darowizna	58.610 zł	Bezprzetargowo - darowizna - na rzecz Gminy Miękinia
SUMA				165.100 zł	223.320 zł	

2),. Pozbawienie kategorii drogi powiatowej :

A., poprzez wyłączenie z użytkowania tj. z ciągu drogi powiatowej :

1., Obręb Kadłub, gmina Miękinia :

- działka nr 181/1, o pow. 2,0313 ha

2., Obręb Juszczyń, gmina Środa Śląska :

- działka nr 182, o pow. 0,1512 ha

Na mocy uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej nr LIII/276/2022 z dnia 30.09.2022 r.

tj. działki pozostają własnością Powiatu Średzkiego, ale są wyłączone z ciągu drogi powiatowej

B., poprzez pozbawienie kategorii drogi powiatowej i nadanie jej statusu drogi gminnej

1., Obręb Kadłub gmina Miękinia :

- działka nr 181/2, o pow. 0,5997 ha
- działka nr 133, o pow. 0,8169 ha
- działka nr 135, o pow. 3,2655 ha

2., Obręb Kadłub, gmina Miękinia :

- działka nr 606, o pow. 0,4276 ha

3., Obręb Miękinia gmina Miękinia :

- działka nr 334/4, o pow. 1,2734 ha

Przekazanie na rzecz Gminy Miękinia w trybie pozbawienia kategorii drogi powiatowej nr 2056 D i nadanie jej statusu drogi gminnej - Na mocy uchwały Rady Powiatu w Środzie Śląskiej nr LIII/277/2022 z dnia 30.09.2022 r. tj. działki stają się własnością Gminy Miękinia z kategorią drogi gminnej.

4). Podziały działek mienia powiatowego :

1. Chomiąża – dz. nr 469/2 o pow. 2,18 ha – droga powiatowa nr 2066 D – podział na cztery działki :

- nr 469/3, o pow. 208 m² - działka przeznaczona do wyłączenia z ciągu dr powiatowej z mocą od 01.01.2024 roku, i przeznaczona do zbycia w 2024 roku.

- nr 469/4, o pow. 203 m² - działka przeznaczona do wyłączenia z ciągu dr powiatowej z mocą od 01.01.2024 roku, i przeznaczona do zbycia w 2024 roku.

- nr 469/5, o pow. 336 m² - działka przeznaczona do wyłączenia z ciągu dr powiatowej z mocą od 01.01.2024 roku, i przeznaczona do zbycia w 2024 roku.

- nr 469/6, o pow. 2,11 ha – pozostaje drogą powiatową nr 2066 D.

Kierownik
Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej

mgr inż. Tomasz Bartoszewski

Otrzymują :

- ① Adresat
2. Wydział MID – a/a

Sprawę prowadzi:

Elżbieta Mozejko

tel.(71)396-89-52

e-mail: elzbieta.mozejko@powiat-sredzki.pl

Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej

mgr inż. Elżbieta Mozejko

WYKAZ OBIEKTÓW MOSTOWYCH W CIĄGU DRÓG POWIATOWYCH POWIATU ŚREDZKIEGO

Lp.	Droga			JNI	Miejscowość (nazwa drogi, ulicy)	Usytuowanie względem drogi		Usytuowanie względem przeszkody Nazwa przeszkody
	Nr	Km	Kat.			w ciągu drogi	nad drogą	
1	2	3		4	5	6	7	
1	2072D	45811		1018301	Drogomiłowice	Tak		Cicha Woda
2	2020 D /2020 D/	40237		1018302	Ujazd Górny	Tak		Cicha Woda
3	2085 D /20303/	2600		1018303	Pichorowice	Tak		ciek bez nazwy
4	2091 D /20304/	1050		1018304	Gościśław	Tak		Rów Pielaszkowicki
5	2091 D /20304/	6250		1018305	Piekary	Tak		Cicha Woda
6	2177 D /20320/	26800		1018306	Karnice	Tak		Cicha Woda
7	2177 D /20320/	28500		1018307	Ujazd Górny	Tak		Cicha Woda
8	2087 D /20375/	1525		1018308	Udanin	Tak		potok bez nazwy
9	2088 D /20378/	1358		1018309	Różana	Tak		Cicha Woda
10	2072 D /20379/	4552		1018310	Pielaszkowice	Tak		Potok bez nazwy
11	2089D /2089D/	2376		1018311	Piekary	Tak		Cicha Woda
12	2071 D /20382/	1705		1018312	Ujazd Dolny	Tak		Cicha Woda
13	2928 D /20384/	8467		1018313	Lusina	Tak		Cicha Woda
14	2068 D /47703/	2395		1018314	Mazurowice	Tak		ciek bez nazwy
15	2075 D /47705/	1634		1018315	Środa Śl.	Tak		Średzka Woda
16	2075 D /47705/	14542		1018316	Kostomłoty	Tak		Jarosławiec
17	2056 D /47706/	1420		1018317	Głoska	Tak		Jeziorka
18	2056 D /47706/	2230		1018318	Głoska	Tak		Jeziorka
19	2056 D /47706/	3210		1018319	Gąsiorów	Tak		Jeziorka
20	2069 D /47753/	1398		1018320	Zawadka	Tak		Cicha Woda
21	2077 D /47758/	420		1018321	Chwalimierz	Tak		Średzka Woda
22	2064 D /47759/	3830		1018322	Brodno	Tak		ciek bez nazwy
23	2064 D /47759/	6030		1018323	Szczepanów	Tak		Nowy Rów
24	2063 D /47762/	1350		1018324	Zakrzów	Tak		Jeziorka
25	2060 D /2060 D/	3450		1018325	Szczepanów	Tak		Średzka Woda
26	2060 D /2060 D/	5508		1018326	Lisiny	Tak		Nowy Rów
27	2020 D /47802/	18012		1018327	Ramułowice	Tak		Potok Karczycki
28	2014D /2014D/	3805		1018328	Piotrowice	Tak		Młynówka
29	2085 D /47820/	12158		1018329	Bogdanów	Tak		Strzegomka
30	2080 D /47887/	2548		1018330	Sokolniki	Tak		Strzegomka
31	2080 D /47887/	2679		1018331	Sokolniki	Tak		ciek bez nazwy
32	2057 D /47775/	1450		1018332	Warzyna	Tak		Jeziorka

STAROSTWO POWIATOWE
W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
Wydział Mienia i Infrastruktury Drogi
ul. Wrocławska 2
55-300 Środa Śląska

**SPRAWOZDANIE Z GOSPODAROWANIA
zasobem nieruchomości Powiatu
ZA OKRES OD 01-12-2023 DO 01-01-2024**

Wykonał: Elżbieta Możejko Data: 15.01.2024 Godzina: 14:44:24

Stan zasobu na dzień 01-12-2023

Rodzaj zasobu	DZIAŁKI				BUDYNKI			
	Ilość	Pow [m ²]	Wartość	Suma opłat	Ilość	Pow [m ²]	Wartość	Suma opłat
Trwały zarząd nieruchomości powiatu	8	20613	-	-	18	6292	-	-
Zasób nieruchomości powiatu	500	4953693	-	-	-	-	-	-
Razem:	508	4974306	0.00	0.00	18	6292	0.00	0.00

Stan zasobu na dzień 01-01-2024

Rodzaj zasobu	DZIAŁKI				BUDYNKI			
	Ilość	Pow [m ²]	Wartość	Suma opłat	Ilość	Pow [m ²]	Wartość	Suma opłat
Trwały zarząd nieruchomości powiatu	8	20613	-	-	18	6292	-	-
Zasób nieruchomości powiatu	500	4953693	-	-	-	-	-	-
Razem:	508	4974306	0.00	0.00	18	6292	0.00	0.00

Szczegółowy wykaz zmian w zasobie:

Kartoteka	Obręb	Typ	Numer	Pow. [m ²]	Udział	Cena udziału	Cena 1m ²	Cena całk.	Data wyceny	Opłata	Status
-----------	-------	-----	-------	------------------------	--------	--------------	----------------------	------------	-------------	--------	--------

Podsumowanie:

	DZIAŁKI	BUDYNKI
Przybyło	0	0
Ubyło	0	0
Zmieniło się	0	0

STAROSTWO POWIATOWE
W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej
ul. Wrocławska 2
55-300 Środa Śląska

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	184	0.9400	dr	wł	1		KW 40347									
11.1	213/1	1.5200	dr	wł	1		KW 40347									

Jednostka ewidencyjna: **Kostomłoty** Obręb ewidencyjny: **Zabłoto [0024]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	419/2	4.3100	dr	wł	1		WR1S/000403507									
11.1	419/3	0.0098	Bp	wł	1		WR1S/0006038/3									
11.1	439	2.1900	dr	wł	1		WR1S/000403507									

Jednostka ewidencyjna: **Malczyce** Obręb ewidencyjny: **Chełm [0001]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	33	0.2600	dr	wł	1		KW 40261									
11.1	46	0.4600	dr	wł	1		KW 40261									

Jednostka ewidencyjna: **Malczyce** Obręb ewidencyjny: **Chomiąza [0002]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	469/1	0.0198	dr	wł	1		WR1S/00040263/0									
11.1	494/1	0.0160	dr	wł	1		WR1S/00040263/0									
11.1	494/2	3.3200	dr	wł	1		WR1S/00040263/0									

Jednostka ewidencyjna: **Malczyce** Obręb ewidencyjny: **Dębice [0003]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	221	0.5500	dr	wł	1		KW 40264									
11.1	229	0.2100	dr	wł	1		KW 40264									
11.1	284	0.7400	dr	wł	1		KW 40264									

Jednostka ewidencyjna: **Malczyce** Obręb ewidencyjny: **Malczyce [0005]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	2	0.1991	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	16	2.4300	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	175/1	0.8100	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	272	0.2400	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	328	1.2800	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	462	0.5500	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	515	0.9600	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									
11.1	583	0.9900	dr	wł	1		WR1S/00040259/9									

Jednostka ewidencyjna: **Malczyce** Obręb ewidencyjny: **Mazurowice [0006]**

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
----------------	---------------	-------------------	-------------	---------------------	------------------	------------------------	-------	--------------------------------	------------------	---------------------	-------------	------------------	---------------------------	------------------	----------------------------	--------------------------------------

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	237/1	2.6200	dr	2.62	wl	1	KW 40186									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Jugowiec [0008]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	122/2	1.0000	dr	1.00	wl	1	KW 40183									
11.1	144	0.6300	dr	0.63	wl	1	KW 40582									
11.1	148	0.3200	dr	0.32	wl	1	KW 40582									
11.1	165/2	0.0500	dr	0.05	wl	1	KW 40183									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Juszczyń [0009]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
4.0	182	0.1512	dr	0.1512	wl		WR1S/00040180/4									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Kobylniki [0010]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	163/1	2.4200	dr	2.42	wl	1	KW 40181									
11.1	223/1	0.9000	dr	0.90	wl	1	KW 40181									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Komorniki [0011]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	246/2	1.8167	dr	1.8167	wl	1	KW 40185									
11.1	256/2	0.1216	dr	0.1216	wl	1	KW 40185									
11.1	271/4	0.1055	dr	0.1055	wl	1	KW 40185									
11.1	277/1	0.5450	dr	0.5450	wl	1	KW 40185									
11.3	300/3	6.0000	R11a R11b R11c R11d R11e R11f R11g R11h R11i R11j R11k R11l R11m R11n R11o R11p R11q R11r R11s R11t R11u R11v R11w R11x R11y R11z	1.6856 1.8630 1.3591 1.0923	wl	1	WR1S/00043088/0									
11.1	305	0.2556	dr	0.2556	wl	1	KW 40581									
11.1	306	0.2707	dr	0.2707	wl	1	KW 40581									
11.1	310	0.1211	dr	0.1211	wl	1	KW 40581									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Kryniczno [0012]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj władania POW	Udział POW w wi.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. potw. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)
11.1	401	0.6700	dr	0.67	wl	1	WR1S/00040184/2									
11.1	411/4	0.0738	dr	0.0738	wl	1	WR1S/00040184/2									
11.1	411/6	0.4512	dr	0.4512	wl	1	WR1S/00040184/2									
11.1	411/7	1.3800	dr	1.38	wl	1	WR1S/00040184/2									
11.1	411/9	0.1136	dr	0.1136	wl	1	WR1S/00040184/2									

Jednostka ewidencyjna: Środa Śląska - obszar wiejski Obręb ewidencyjny: Kulin [0013]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj wiadania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. pow. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)	
11.1	330	2.4300	dr	2.43	wl	1	LE1J/00024992/8										
11.1	331	2.5900	dr	2.59	wl	1	LE1J/00024992/8										

Jednostka ewidencyjna: Udania Obręb ewidencyjny: Ujazd Dolny [0017]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj wiadania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. pow. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)	
11.1	34	0.5100	dr	0.51	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	69/2	0.0200	dr	0.02	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	76	0.2800	dr	0.28	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	160	0.6000	dr	0.60	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	169	0.4100	dr	0.41	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	337	2.8000	dr	2.80	wl	1	LE1J/00024985/6										
11.1	352	0.3200	dr	0.32	wl	1	LE1J/00024985/6										

Jednostka ewidencyjna: Udania Obręb ewidencyjny: Ujazd Górny [0018]

Grupa rejestr.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Klasoużytki	Rodzaj wiadania POW	Udział POW w wł.	Udział POW oddany w UW	Nr KW	Inny dok. pow. posiadanie POW	Przeznac. w MPZP	Przeznac. w studium	Data wyceny	Wartość z wyceny	Wartość jako śr. trwałego	Sposób zagospod.	Planowany sposób zagospod.	Uwagi (roszczenia, post. administr.)	
11.1	24	1.5500	dr	1.55	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	75	0.4300	dr	0.43	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	82	0.7100	dr	0.71	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	111	1.0500	dr	1.05	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	305/1	0.1647	dr	0.1647	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	305/2	1.9100	dr	1.91	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	376	1.5200	dr	1.52	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	442/1	0.0387	dr	0.0387	wl	1	LE1J/00024990/4										
11.1	442/2	0.2900	dr	0.29	wl	1	LE1J/00024990/4										

Sporządził(a): Elżbieta Mozejko

Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej

30.01.2024 v

mgr inż. Elżbieta Mozejko