

WYKAZ NR 2/2024
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Średzkiego
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz., 344, ze zm.) Zarząd Powiatu w Środzie Śląskiej podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2024 nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Średzkiego, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualny sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
1	WR1S/ 00052508/7	46/28	2033	Gałów Gmina Miękinia	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, w sąsiedztwie terenów zabudowanych,	Zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miękinia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Miękinia Nr II/1/24 z dnia 27.05.2024 r. nieruchomość ta znajduje się na terenie oznac. jako teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol 17MN, 19-20MN oraz drogi wewnętrzne- symbol 21- 22.KDW-Z	9	10	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków: - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) lub na mocy odrębnych przepisów, - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dn. 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
							Aktualnie nieruchomość nie jest objęta umową dzierżawy ani nie jest obciążona ograniczeniami prawami rzeczymymi	80 000 zł brutto	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni**

tj. od **09.07.2024 r.** do **30.07.2024 r.**

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej

ul. Wrocławska 2, II piętro;

- na stronie internetowej Powiatu Średzkiego;

- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Średzkiego;

- w prasie lokalnej;

Informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej

w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, pokój nr 304,

tel. 71 / 396-89-52,

STAROSTA
Sebastian Burdzy

Środa Śląska, dnia 09.07.2024 r.