

Starosta Powiatu Średzkiego ogłasza

I przetarg ustny ograniczony

na dzierżawę

części działki nr 6 AM-25 obręb Środa Śląska o powierzchni 0,0408 ha

Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawcy i ustalenie stawki czynszu dzierżawnego na dzierżawę części działki, o powierzchni 0,0408 ha oznaczanej geodezyjnie jako działka nr 6 AM-25 obręb Środa Śląska, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00040613/9 natomiast w planie zagospodarowania przestrzennego stanowi ona teren ogródków działkowych oraz drogi publicznej klasy Z. Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat.

Forma przetargu ustnego ograniczonego została uznana za najbardziej zasadną, gdyż dostęp do przedmiotu przetargu jest ograniczony, tj. dostęp mają tylko właściciele nieruchomości przyległych.

Wywoławcza stawka czynszu: 2,68 zł w skali roku

Wysokość wadium: 0,55 zł

Minimalne postąpienie: 0,55 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **04.04.2019 r. o godz. 10⁰⁰** w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, ul. Wrocławska 2, II p., pokój nr 304. Podmiotami uprawnionymi do przetargu są osoby fizyczne. Przetarg odbędzie się bez względu na ilość podmiotów dopuszczonych do przetargu. **Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się do dnia 25.03.2019 r.**

Ponadto warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce**. Wadium należy wpłacić w kasie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej bądź bezpośrednio na konto Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej: Bank Spółdzielczy w Środzie Śląskiej nr rachunku 23 9589 0003 0003 7208 2000 0090 – w przypadku dokonywania wpłaty na konto liczy się data wpływu środków na w/w rachunek. **Termin wpłaty wadium upływa dnia 25.03.2019 r.** Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium.

Starosta Powiatu Średzkiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny, o czym poinformuje zainteresowanych niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu lub ewentualnie jego odwołaniu lub unieważnieniu.

STAROSTA

Krzysztof Szalankiewicz