

Zarządzenie Nr 1 / 2022
Starosty Powiatu Średzkiego
z dnia 04 stycznia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Miękinia, gmina Miękinia.

Na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art.23 ust.1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2, pkt.6 art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Dolnośląskiego Nr 304 z dnia 21.10.2020 roku

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Miękinia, gmina Miękinia, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 423/8, o pow. 0,0907 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą Nr WR1S/00045356/4.

§ 2

Ustalam cenę zbycia na kwotę 14.600 złotych brutto.

§ 3

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 1/2022 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wymienioną w pkt.1 § 1.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega:

- 1/. Wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 2
- 2/. Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej : www.bippowiat-sredzki.pl
- 3/. Przekazaniu Wojewodzie Dolnośląskiemu, w celu jego umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej : www.bip.duw.pl.

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat średzki.

§ 5

Traci moc zarządzenie Starosty Nr 53/2020 z dnia 28 października 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Miękinia, gmina Miękinia.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Krzysztof Szalankiewicz

WYKAZ NR 1 / 2022
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualny sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
1	2	4	5	6	7	8	9	10	1
1	WR1S/00045356/4	423/8	907	Miękinia Gmina Miękinia	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w nieogrodzonej, w sąsiedztwie terenów zabudowanych, stanowi dojazd do działki wnioskodawców	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Miękinia Nr LII/548/10 z dnia 23.08.2010 r. nieruchomość ta znajduje się na terenie na planie oznacz. symbolem 30 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, uzupełniająco : drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, zieleń towarzysząca, z dopuszczeniem w budynkach mieszkalnych usług towarzyszących	Aktualnie nieruchomość nie jest objęta umową dzierżawy ani nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi	14.600 zł brutto	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków: - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) lub na mocy odrębnych przepisów, - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dn. 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni**, tj. od **04.01.2022 r.** do **25.01.2022 r.**

Informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, pokój nr 304, tel. 71 / 396-89-52,

Środa Śląska, dnia 04.01.2022 r.

STAROSTA
Krzysztof Szalankiewicz