

OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA
DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) - **zawiadamia się, że** w dniu 23.08.2023 r., na wniosek inwestora – Zarządcy drogi – Burmistrza Środy Śląskiej działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Budowa drogi gminnej klasy D w Środzie Śląskiej – łącznika pomiędzy drogą gminną klasy L – ul. Jabłkową a ul. Gruszkową drogą KDD 84 (wg MPZP) wraz z budową sieci kanalizacji teletechnicznej i kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami"**, przewidzianej do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- dz. nr: [1/1*, (1/58** – w całości pod inwestycję), (1/73** – w całości pod inwestycję), AM – 28], obręb ewidencyjny – 0003 Środa Śląska, jednostka ewidencyjna – 021804_4, Środa Śląska – miasto.

Symbolami X* i X** oznaczono odpowiednio:

X* - numer ewidencyjny działki, która została objęta wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, stanowiącej istniejący pas drogowy, której właścicielem według ewidencji gruntów jest Gmina Środa Śląska,

X** - numer ewidencyjny działki, która w całości stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Środa Śląska – Zarządcy drogi - Burmistrza Środy Śląskiej – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

W związku z realizacją ww. inwestycji, Starosta Średzki podaje do publicznej wiadomości informację, że inwestor Burmistrz Środy Śląskiej Pan Adam Ruciński za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego mając na uwadze art. 17 ust. 1 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwrócił się z wnioskiem o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji rozstrzygającej w ww. sprawie, wskazując istnienie interesu społecznego lub gospodarczego, argumentując to w następujący sposób cyt.:

1. Konieczność rozpoczęcia inwestycji wynika z obowiązku terminowego wykorzystania gminnych środków budżetowych przeznaczonych na rozbudowę ulicy,
2. Projektowany odcinek drogi umożliwi bezpośrednie połączenie poprzez nową drogę gminną ulicy Jabłkowej z ulicą Gruszkową i dalej z budowanym zespołem szkolnym umożliwiając bezpieczne dojście do szkoły mieszkańcom osiedla Winna Góra co jest zgodne z interesem społecznym. Na dzień dzisiejszy ruch odbywa się poprzez ulicę Winogronową, która nie posiada chodników ani ścieżek rowerowych. Planowana zabudowa terenów przyległych zabudową mieszkaniową wielorodzinną oraz powstający zespół szkolny będzie generował znaczny przyrost natężenia ruchu, dla którego to połączenie usprawni komunikację w tej części miasta, a szybka realizacja tej inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu życia mieszkańców.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości i zatwierdzającą projekt budowlany.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu 7.30 - 15.30 - poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 - 17.00 środa, 7.30 - 14.00 piątek), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.