

OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO

O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), - **zawiadamia się**, że na wniosek inwestora - Zarządcy drogi – Burmistrza Miękinia, działającego przez pełnomocnika Pana Piotra Buczko z dnia 13.06.2023 r., wydano **decyzję nr 442/2023 w dniu 08.09.2023 r.** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Źródła wraz z budową kanalizacji deszczowej i kanału teletechnicznego"**. W ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą **"Przedudowa dróg gminnych na terenie gminy Miękinia Źródła – ul. Familijna"**, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Projektowany przebieg realizacji ww. inwestycji przewidziano na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- dz. nr: **[225dr*, 270/1dr*, 153/1, 137/4 – (137/7, 137/8), 138/1 – (138/2, 138/3), 140 – (140/1, 140/2), 141 – (141/1, 141/2), 142 – (142/1, 142/2), 143 – (143/1, 143/2), 144 – (144/1, 144/2), 145 – (145/1, 145/2), 154 – (154/1, 154/2), 155 – (155/1, 155/2), 156 – (156/1, 156/2), 158/3 – (158/4, 158/5), 159/1 – (159/4, 159/5), 159/3 – (159/6, 159/7), 160/1 – (160/3, 160/4), {137/5** w całości}, AM - 2], obręb ewidencyjny – 0026 Źródła, jednostka ewidencyjna – 021803_5, Miękinia – obszar wiejski.**

Symbolami X - (X, X) oznaczono odpowiednio:

X - numer ewidencyjny działki przed podziałem nieruchomości,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości objętej liniami rozgraniczającymi przedmiotowej inwestycji, która stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Miękinia - Zarządcy drogi - Burmistrza Miękinia - z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna,

X - numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, a znajdującej się poza liniami rozgraniczającymi przedmiotowej drogi, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela nieruchomości,

X* - numer ewidencyjny działki, która została objęta wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, lecz nie ulega podziałowi nieruchomości,

X** - numer ewidencyjny działki, która w całości stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Miękinia - Zarządcy drogi - Burmistrza Miękinia – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

W związku z realizacją ww. inwestycji, Starosta Średzki podaje do publicznej wiadomości informację, że inwestor Burmistrz Miękinia działający za pośrednictwem pełnomocnika Pana Piotra Buczko, w dniu 13.06.2023 r. - złożenia wniosku, - zwrócił się do tut. urzędu z wnioskiem o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji rozstrzygającej w ww. sprawie, mając na uwadze art. 17 ust. 1 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wskazując istnienie interesu społecznego lub gospodarczego, argumentując to w następujący sposób cyt.: "Przedmiotowa droga gminna stanowi główny dojazd do projektowanej Automatycznej Stacji Uzdatniania Wody i budowanych hal przemysłowych na przyległych terenach aktywności gospodarczej miejscowości Źródła. Bez drogi, cały ruch obsługujący budowę ASUW i nowych hal, będzie realizowany przez ul. Akacjową w miejscowości Źródła, co będzie stwarzać zagrożenie dla ludzi i zabudowań (w tym zabytków wpisanych do rejestru).

Tut. organ uznał powyższe argumenty za wystarczające, mając na uwadze to, że realizacja planowanej inwestycji leży w interesie społecznym, co spełnia przesłanki art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy drogowej:

1. zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
2. uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
3. uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 specustawy drogowej, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest jednocześnie decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości i zatwierdzającą projekt budowlany.

Zawiadamia się strony postępowania administracyjnego, że z treścią decyzji nr 442/2023 z dnia 08.09.2023 r. można zapoznać się w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu: 7.30 – 15.30 – poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 – 17.00 środa, 7.30 – 14.00 piątek).

Stronom przysługuje prawo odwołania się do Wojewody Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, Plac Powstańców Warszawy 1, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.