

OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚREDZKIEGO

O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 i art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), - **zawiadamia się**, że na wniosek inwestora – Zarządcy drogi – Burmistrza Środy Śląskiej, działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Halickiego z dnia 23.08.2023 r., wydano decyzję nr 614/2023 w dniu 20.11.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **"Budowa drogi gminnej klasy D w Środzie Śląskiej – łącznika pomiędzy drogą gminną klasy L – ul. Jabłkową a ul. Gruszkową drogą KDD 84 (wg MPZP) wraz z budową sieci kanalizacji teletechnicznej i kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami"**, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Projektowany przebieg realizacji ww. inwestycji przewidziano na nieruchomościach, bądź ich częściach, które zostały objęte wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i przechodzą na pas drogi publicznej gminnej:

- dz. nr: **[1/1*, (1/58** – w całości pod inwestycję), (1/73** – w całości pod inwestycję), AM – 28], obręb ewidencyjny – 0003 Środa Śląska, jednostka ewidencyjna – 021804_4, Środa Śląska – miasto.**

Symbolami X* i X** oznaczono odpowiednio:

X* - numer ewidencyjny działki, która została objęta wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, stanowiącej istniejący pas drogowy, której właścicielem według ewidencji gruntów jest Gmina Środa Śląska,

X** - numer ewidencyjny działki, która w całości stanie się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Środa Śląska – Zarządcy drogi - Burmistrza Środy Śląskiej – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Na wniosek inwestora, zawierający uzasadnienie przywołujące interes społeczny, Starosta Średzki niniejszej decyzji nadał rygor natychmiastowej wykonalności, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.). Inwestor (przez pełnomocnika) złożył pisemne uzasadnienie następującej treści, cyt.:

"1. Konieczność rozpoczęcia inwestycji wynika z obowiązku terminowego wykorzystania gminnych środków budżetowych przeznaczonych na rozbudowę ulicy,

2. Projektowany odcinek drogi umożliwi bezpośrednie połączenie poprzez nową drogę gminną ulicy Jabłkowej z ulicą Gruszkową i dalej z budowanym zespołem szkolnym umożliwiając bezpieczne dojście do szkoły mieszkańcom osiedla Winna Góra co jest zgodne z interesem społecznym. Na dzień dzisiejszy ruch odbywa się poprzez ulicę Winogronową, która nie posiada chodników ani ścieżek rowerowych. Planowana zabudowa terenów przyległych zabudową mieszkaniową wielorodzinną oraz powstający zespół szkolny będzie generował znaczny przyrost natężenia ruchu, dla którego to połączenie usprawni komunikację w tej części miasta, a szybka realizacja tej inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu życia mieszkańców".

Tut. organ uznał powyższe argumenty za wystarczające, że realizacja planowanej inwestycji leży w interesie społecznym co spełnia przesłanki art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy drogowej:

1. zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
2. uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
3. uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 specustawy drogowej, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości.

Zawiadamia się strony postępowania administracyjnego, że z treścią decyzji nr 614/2023 z dnia 20.11.2023 r. można zapoznać się w Wydziale Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej (ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska pokój 202 – 203, tel. 71 396 89 05 lub 71 396 89 06 w godzinach pracy urzędu: 7.30 – 15.30 – poniedziałek, wtorek, czwartek, 7.30 – 17.00 środa, 7.30 – 14.00 piątek).

Stronom przysługuje prawo odwołania się do Wojewody Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, Plac Powstańców Warszawy 1, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.