

Zarządzenie Nr 34 / 2022
Starosty Powiatu Średzkiego
z dnia 25 maja 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, obręb Wróblowice, gm. Miękinia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899, ze zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,0160 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa - dz. nr 2/152 obręb Wróblowice, gm. Miękinia.
2. Nieruchomość określona w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na rzecz podmiotu wyłonionego w przetargu ustnym nieograniczonym.
3. Ustalam stawkę wywoławczą czynszu za dzierżawę przedmiotowego gruntu na poziomie 8,37 zł w skali roku.

§2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości określonej w §1.
2. Wykaz o którym mowa powyżej stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej na okres 21 dni, a także przez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej
4. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega przekazaniu Wojewodzie Dolnośląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji przez okres 21 dni.
5. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia i Infrastruktury Drogowej.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27 maja 2022 r.

STAROSTA
Krzysztof Szulankiewicz

WYKAZ NR 2/2022
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz., 1899) **Starosta Powiatu Średzkiego** wykonujący zadania zlecone z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2022 nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Nr KW	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wymagany sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.			4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	WR1S/00011717/6	1	2/152	Część przedmiotowej działki tj. pow. 0,016 ha	Obręb Wróblowice gm. Miękinia.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako R1lla, Br-R1lla,	Tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej	Działka przeznaczona jest na teren rekreacyjny	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za grunt wynosi 0,0432 q pszenicy w skali roku. Termin płatności zostanie określony w umowie.	Dzierżawa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, umowa na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni** tj. od **27.05.2022 r.** do **17.06.2022 r.** :

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej ul. Wrocławska 2, II piętro;
- na stronie internetowej Powiatu Średzkiego;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Średzkiego;
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu;
- w prasie lokalnej;

STAROSTA
Krzysztof Szalankiewicz

Starosta Powiatu Średzkiego