
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Centrum kultury alternatywnej
ADRES INWESTYCJI : Środa Śląska ul. Wrocławska 12
INWESTOR : Powiat Średzki
ADRES INWESTORA : ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Hanna Cichoń
DATA OPRACOWANIA : 25.06.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.06.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ZIEMNE ZEWNĘTRZNE POD IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
1	KNR-W 4-01 d.1 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 90*0.06	m ³ m ³	 5.400	
				RAZEM	5.400
2	KNR-W 4-01 d.1 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach 90	m ³ m ³	 90.000	
				RAZEM	90.000
2		ROBOTY RENOWACYJNE ŚCIAN PRZYZIEMIE PRZED DOKONANIEM IZOLACJI			
3	KNR-W 4-01 d.2 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych które uległy degradacji 90*0.9	m ² m ²	 81.000	
				RAZEM	81.000
4	KNR-W 4-01 d.2 0109-06	Wywóz ziemi samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. III) 5	m ³ m ³	 5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNR-W 4-01 d.2 0619-03	Odgryzanie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych 82	m ² m ²	 82.000	
				RAZEM	82.000
6	KNR 0-26 d.2 0635-02	Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych THERMOPAL; tynki wykonywane ręcznie; dwukrotne odsolenie ścian o pow. do 2 m2 82	m ² m ²	 82.000	
				RAZEM	82.000
3		IZOLACJA ŚCIAN PRZYZIEMIE OD ZEWNĄTRZ			
7	KNR-W 2-02 d.3 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej 82	m ² m ²	 82.000	
				RAZEM	82.000
8	KNR-W 2-02 d.3 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej 92	m ² m ²	 92.000	
				RAZEM	92.000
9	KNR-W 4-01 d.3 0603-08	Izolacje pionowe murów z jednej warstwy folii kubełkowej 92	m ² m ²	 92.000	
				RAZEM	92.000
4		ZASYPYWANIE ŻWIEM , WYKONANIE OPASKI BET.			
10	KNR-W 4-01 d.4 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV 100	m ³ m ³	 100.000	
				RAZEM	100.000
11	KNR 2-31 d.4 0407-01	Obrzeża betonowe jako opaska o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 95	m m	 95.000	
				RAZEM	95.000
5		ROBOTY ROZBIÓRKOWE POD NOWE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE			
12	KNR-W 4-01 d.5 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk- cz. parterowa 58+210	m ² m ²	 268.000	
				RAZEM	268.000
13	KNR-W 4-01 d.5 0441-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste- cz. parterowa 131	m ² m ²	 131.000	
				RAZEM	131.000
14	KNR-W 4-01 d.5 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej części parterowej [8+17.2]*2.9*0.38+45*2.8*0.12	m ³ m ³	 42.890	
				RAZEM	42.890
15	KNR-W 4-01 d.5 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 140*0.1	m ³ m ³	 14.000	
				RAZEM	14.000
16	KNR-W 4-01 d.5 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 268*0.12	m ³ m ³	 32.160	
				RAZEM	32.160
17	KNR-W 4-01 d.5 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej 4.8	m ² m ²	 4.800	
				RAZEM	4.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-01 d.5 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		7*4.7*0.3+23*4.2*0.12	m ³	21.462	
				RAZEM	21.462
19	KNR-W 4-01 d.5 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic dokiennych pod nowe okna	szt.		
		34	szt.	34.000	
				RAZEM	34.000
20	KNR-W 4-01 d.5 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		6*2*0.4+2*2.5*0.4+3*2*0.38	m ³	9.080	
				RAZEM	9.080
6		ROBOTY ROZBIÓRKOWE PODŁOŻY NA GRUNCIE			
21	KNR-W 4-01 d.6 0212-01	Ręczna rozbiórka istniejących posadzek i podłoży betonowych poziomu przy-	m ³		
		ziemia pod nowe warstwy pod posadzki	m ³	110.400	
		284*0.2+268*0.2		RAZEM	110.400
7		Dach- sala			
22	KNR 4-01 d.7 0508-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki pojedynczo	m ²		
		8.4*6.8+14.5*24.8	m ²	416.720	
				RAZEM	416.720
23	KNR-W 4-01 d.7 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24.8*2	m	49.600	
				RAZEM	49.600
24	KNR-W 4-01 d.7 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
25	KNR 0-15II d.7 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m ²		
		417	m ²	417.000	
				RAZEM	417.000
26	KNR 2-02 d.7 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-	m ²		
		nych na sucho - jedna warstwa ROCKMIN, gęstość 35 kg/m ³ - grubości	m ²	620.000	
		200mm *2		RAZEM	620.000
		[280+30]*2			
27	KNR 2-02 d.7 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowni-	m ²		
		ków metalowych na stropach	m ²	283.800	
		283.8		RAZEM	283.800
28	KNR 2-02 d.7 2006-04	Okładziny z płyt gips.-karton.GKF pojedyncze na stropach na rusztach Sf-1	m ²		
		283.8	m ²	283.800	
				RAZEM	283.800
29	KNR 0-15II d.7 0517-02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²		
		417	m ²	417.000	
				RAZEM	417.000
30	KNR 2-02 d.7 0504-05	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w łuskę	m ²		
		417	m ²	417.000	
				RAZEM	417.000
31	BCO 1122- d.7 101-31-2-60- 67	- rynny i rury spustowe	m ² poł.		
		417	m ² poł.	417.000	
				RAZEM	417.000
8		Roboty konstrukcyjne			
32	KNR-W 4-01 d.8 0319-01	Wymiana stropu drewnianego na płytę żelbetową grubości 12 cm	m ²		
		20.81	m ²	20.810	
				RAZEM	20.810
33	KNR-W 4-01 d.8 0319-02	Wymiana stropu drewnianego na płytę żelbetową - za każdy 1 cm różnicy gru-	m ²		
		bości płyty	m ²	20.810	
		Krotność = 4		RAZEM	20.810
		20.81			
34	KNR-W 4-01 d.8 0206-01	Wykonanie poduszek betonowych pod sklepienia stalowe	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 4-01 d.8 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa- dzenie belek stalowych do I NP 180 mm 18	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
36	KNR-W 4-01 d.8 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek 18	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
37	KNR-W 4-01 d.8 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą ce- mentową 12*0.8	m ² m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
38	KNR-W 2-05 d.8 0208-05	Konstrukcje podparć do 250 kg 0.3	t t	0.300	
				RAZEM	0.300
9		Roboty murowe wewnętrzne, zamurowania, wymurowania			
39	KNR-W 4-01 d.9 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 3	m ³ m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
10		Elewacje- cz. istniejąca- sala sportowa			
40	KNR 0-28 d.10 2625-05	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii bezspoinowej- przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.15 cm na ścianach, tynk mineralny bar- wiony w masie 21+110+150-47	m ² m ²	234.000	
				RAZEM	234.000
41	KNR-W 2-02 d.10 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na za- prawie klejowej 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
11		Rozbudowa i nadbudowa			
11.1		stan zero			
42	BCO 1263- d.11 102-31-1-10- .1 11	Wykonanie wykopu [66+18+18+16+27]*1*1.2	m ³ m ³	174.000	
				RAZEM	174.000
43	BCO 1263- d.11 102-31-1-20- .1 23	Fundamenty - żelbetowe [66+18+18+16+27]*0.3*0.6	m ³ m ³	26.100	
				RAZEM	26.100
44	BCO 1263- d.11 102-31-1-30- .1 32	Ściany fundamentowe - betonowe [66+18+18+16+27]*0.8*0.24	m ³ m ³	27.840	
				RAZEM	27.840
45	BCO 1263- d.11 102-31-1-80- .1 81	Izolacje przeciwwilgociowe - podziemia [66+18+18+16+27]*3	m ² m ²	435.000	
				RAZEM	435.000
11.2		stan surowy			
46	BCO 1263- d.11 102-31-2-20- .2 23	Ściany nadziemia [66+18+18+16+27+21+32+32+17+23+3+20+23+17+17]*3*0.24-174.6*0.24	m ³ m ³	210.096	
				RAZEM	210.096
47	BCO 1263- d.11 101-31-2-30 .2	Stropy, sklepienia, schody, podesty 57+485-24	m ² m ²	518.000	
				RAZEM	518.000
48	BCO 1263- d.11 101-31-2-40 .2	Ścianki działowe (z wyłączeniem wykonywanych na sucho) 88*3	m ² m ²	264.000	
				RAZEM	264.000
49	BCO 1263- d.11 101-31-2-50- .2 53	Dach - konstrukcja żelbetowa prefabrykowana 438+57	m ² poł. m ² poł.	495.000	
				RAZEM	495.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50	BCO 1263- d.11 101-31-2-60- .2 62	Dach - pokrycie materiałami rolowymi, membranami i dachówką bitumiczną	m ² poł.		
		500	m ² poł.	500.000	
				RAZEM	500.000
51	BCO 1263- d.11 101-31-2-70- .2 71	Podłóża wewnątrz budynku	m ³		
		1270*0.1	m ³	127.000	
				RAZEM	127.000
52	BCO 1263- d.11 101-31-2-80- .2 81	Izolacje przeciwwilgociowe - nadziemna	m ²		
		1270	m ²	1270.000	
				RAZEM	1270.000
53	BCO 1263- d.11 101-31-2-80- .2 82	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - nadziemna	m ²		
		1270	m ²	1270.000	
				RAZEM	1270.000
54	BCO 1263- d.11 101-31-2-90 .2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki	m ²		
		1270	m ²	1270.000	
				RAZEM	1270.000
11.3		stan wykończeniowy wewnętrzny			
55	BCO 1263- d.11 101-31-3-10- .3 11	Tynki, wyprawy i sztalatury	m ²		
		264*2+[18+18+16+27+21+32+32+17+23+3+20+23+17+17]*3*2+66*6-174.6-300	m ²	2153.400	
				RAZEM	2153.400
56	BCO 1263- d.11 101-31-3-10- .3 12	Okładziny i oblicowania	m ²		
		42*6	m ²	252.000	
				RAZEM	252.000
57	BCO 1261- d.11 401-31-3-20 .3	Okna i drzwi zewnętrzne	m ²		
		47.3+174.6	m ²	221.900	
				RAZEM	221.900
58	BCO 1261- d.11 401-31-3-30 .3	Drzwi i okna wewnętrzne	m ²		
		168.4	m ²	168.400	
				RAZEM	168.400
59	BCO 1261- d.11 401-31-3-40 .3	Ścianki działowe w technologiach suchych	m ²		
		28	m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
60	BCO 1261- d.11 401-31-3-50 .3	Roboty malarskie	m ²		
		2153-535+1228	m ²	2846.000	
				RAZEM	2846.000
61	BCO 1261- d.11 401-31-3-60 .3	Posadzki	m ²		
		1269.60	m ²	1269.600	
				RAZEM	1269.600
62	BCO 1261- d.11 401-31-3-80 .3	Montaż wyposażenia	m ² p.u.		
		983.64	m ² p.u.	983.640	
				RAZEM	983.640
63	BCO 1263- d.11 103-31-3-90- .3 92	Balustrady wewnętrzne	m ²		
		35*1.1	m ²	38.500	
				RAZEM	38.500
11.4		Stan wykończeniowy zewnętrzny			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	BCO 1261- d.11 401-31-4-10- .4 16	Systemy elewacyjne	m ²		
		90	m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
65	BCO 1263- d.11 106-31-4-10- .4 13	Docieplenia	m ²		
		98*6.9-110-170+75+75	m ²	546.200	
				RAZEM	546.200
66	BCO 1263- d.11 103-31-4-10- .4 17	Balustrady zewnętrzne	m ²		
		2.7*16	m ²	43.200	
				RAZEM	43.200
12		INSTALACJE WEWNĘTRZNE			
12.1		Instalacja wody użytkowej - woda zimna, ciepła i cyrkulacja.			
67	BCO 1263- d.12 101-41-1-10 .1	Instalacja wodociągowa	pkt pob.		
		60	pkt pob.	60.000	
				RAZEM	60.000
68	BCO 1261- d.12 401-41-1-20 .1	Instalacja p/pożarowa	m ² p.u.		
		1016.7	m ² p.u.	1016.700	
				RAZEM	1016.700
69	BCO 1261- d.12 401-41-1-30 .1	Instalacja w hydroforni	m ² p.u.		
		1228.6	m ² p.u.	1228.600	
				RAZEM	1228.600
70	NZ d.12 .1	hydrofor p.poż i zbiornik ppoz 8 m3	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
12.2		Kanalizacja sanitarna			
71	BCO 1261- d.12 401-41-1-40- .2 41	Instalacja kanalizacji sanitarnej	pkt odp.		
		56	pkt odp.	56.000	
				RAZEM	56.000
72	BCO 1261- d.12 401-41-1-40- .2 42	Instalacja kanalizacji deszczowej	pkt odp.		
		10	pkt odp.	10.000	
				RAZEM	10.000
12.3		Instalacja centralnego ogrzewania			
73	BCO 1261- d.12 401-41-2-40 .3	Instalacja centralnego ogrzewania	m ² p.u.		
		983.64	m ² p.u.	983.640	
				RAZEM	983.640
74	BCO 1261- d.12 401-41-2-50 .3	Instalacja ciepła technologicznego	m ² p.u.		
		983.64	m ² p.u.	983.640	
				RAZEM	983.640
12.4		Wentylacja mechaniczna			
75	BCO 1261- d.12 401-41-3-10 .4	Wentylacja mechaniczna	m ² p.u.		
		983.64-283.80	m ² p.u.	699.840	
				RAZEM	699.840
76	BCO 1261- d.12 401-41-3-30 .4	Klimatyzacja	m ² p.u.		
		283.8	m ² p.u.	283.800	
				RAZEM	283.800
12.5		elektro-energetyczne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
77 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-10	Tablice rozdzielcze 983.64	m ² p.u. m ² p.u.	 983.640	
				RAZEM	983.640
78 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-20	Instalacja oświetleniowa 200	wypust wypust	 200.000	
				RAZEM	200.000
79 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-30	Instalacja gniazd wtykowych 100	wypust wypust	 100.000	
				RAZEM	100.000
80 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-40	Instalacja siłowa 10	wypust wypust	 10.000	
				RAZEM	10.000
81 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-60	Instalacja odgromowa 6250	m ³ k.b. m ³ k.b.	 6250.000	
				RAZEM	6250.000
82 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-50	Instalacje i urządzenia zasilania własnego (fotowoltaika itp.) 983.64	m ² p.u. m ² p.u.	 983.640	
				RAZEM	983.640
83 d.12 .5	BCO 1261- 401-41-4-80	Montaż zespołów energetycznych (agregaty, transformatory, akumulatory itp.) 983.64	m ² p.u. m ² p.u.	 983.640	
				RAZEM	983.640
12.6		instalacje Teletechniczne			
84 d.12 .6	BCO 1261- 401-41-4-10	INSTALACJE I URZĄDZENIA TELETECHNICZNE I TECHNIKI INFORMA- TYCZNEJ 983.64	m ² p.u. m ² p.u.	 983.640	
				RAZEM	983.640
85 d.12 .6	BCO 1261- 401-41-4-10	INSTALACJE I URZĄDZENIA TELETECHNICZNE I TECHNIKI INFORMA- TYCZNEJ (sala wielofunkcyjna, studio nagrań, studio radiowo telewizyjne), 17.81+17.27+283.80	m ² p.u. m ² p.u.	 318.880	
				RAZEM	318.880
12.7		Wyposażenie			
86 d.12 .7	BCO 1261- 401-41-8-20	Automatyka budynku- sala wielofunkcyjna 283.8	m ² p.u. m ² p.u.	 283.800	
				RAZEM	283.800
87 d.12 .7	BCO 1261- 401-61-2	Wyposażenie specjalne - sala wielofunkcyjna 283.8	m ² p.u. m ² p.u.	 283.800	
				RAZEM	283.800
88 d.12 .7	NZ	ścianki mobilne akustyczne, przesuwne 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
89 d.12 .7	BCO 1261- 401-61-1	Wyposażenie ogólne 983.64-283	m ² p.u. m ² p.u.	 700.640	
				RAZEM	700.640
90 d.12 .7	BCO 1261- 401-41-6-10	Urządzenia dźwigowe (windowe) 983.64-283	m ² p.u. m ² p.u.	 700.640	
				RAZEM	700.640
13		ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
91 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.130.21	Rozbiórkastanu wykończeniowego wewnętrznego 104.	m ² p.u. m ² p.u.	 104.000	
				RAZEM	104.000
92 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.110.20	Rozbiórka fundamentów 115.	m ² p. z. m ² p. z.	 115.000	
				RAZEM	115.000
93 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.120.20	Rozbiórka ścian nadziemna 37.50	m ³ m ³	 37.500	
				RAZEM	37.500
94 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.120.50	Rozbiórka dachu - konstrukcji 116	m ² poł. m ² poł.	 116.000	
				RAZEM	116.000
95 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.120.80	Rozbiórka podłóży 104*0.3	m ³ m ³	 31.200	
				RAZEM	31.200
96 d.13	BCM 5 a.1242.02- 1.150.20	Rozbiórka instalacji oświetleniowych 5	wypust wypust	 5.000	
				RAZEM	5.000