



STAROSTWO POWIATOWE W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska
tel.: (071) 317 56 46 do 47, (071) 317 62 72 do 74, fax: (071) 317 56 49
www.powiat-sredzki.pl, e-mail: starostwo@powiat-sredzki.pl

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU ŚREDZKIEGO

Środa Śląska, dnia 03.2023 r.
(data publicznego ogłoszenia i przekazania do BIP)

MiD.683.7.2020

Starosta Powiatu Średzkiego, zgodnie z art.49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.) **zawiadamia strony postępowania** dotyczącego ustalenia i wypłaty odszkodowania w trybie art. 12 ust. 4a-4g ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162, ze zm.) - na rzecz :

- 1., Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej "Popowice" oraz właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych i niemieszkalnych, położonych w budynkach przy ul. Popowickiej 136-142, z własnością których związany jest udział w nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, za utratę prawa własności części nieruchomości oznaczonej w dniu wydania nw. decyzji jako działka nr 2/15, AM-8, obręb Popowice, w granicach wydzielonej z niej działek: nr 2/56, AM-8 o powierzchni 0,0002 ha, : nr 2/57, AM-8 o powierzchni 0,0034 ha
- 2., Osób, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe (hipoteki umownej kaucyjnej) ujawnione w księgach wieczystych prowadzonych dla lokali znajdujących się w budynku przy ul. Popowickiej 136-142, w zakresie w jakim prawo to dotyczy części nieruchomości oznaczonej w dniu wydania nw. decyzji jako działki : nr 2/56, AM-8 o powierzchni 0,0002 ha, : nr 2/57, AM-8 o powierzchni 0,0034 ha

w związku z wydaniem decyzji nr 147/2019 Prezydenta Wrocławia z dnia 11.01.2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzającej podziały nieruchomości oraz projekt budowlany przedsięwzięcia pn. " Budowa trasy tramwajowej wzdłuż ul. Popowickiej – Starogrobłowej – Długiej (od ul. Milenijnej do ul. Jagiełły) etap I odcinek w ciągu drogi gminnej od km – 0+125,00 km do km 3+525,00 km wraz z węzłem Jagiełły – Dmowskiego i odcinka ul. Jagiełły od km 0+0,00 do km 0+155,00" planowanego w ramach zadania "Budowa trasy tramwajowej wzdłuż ul. Popowickiej- Starogrobłowej – Długiej (od. Ul. Milenijnej do ul. Jagiełły) wraz z przebudową wiaduktu nad ul. Długą oraz budową zintegrowanego węzła tramwajowo – kolejowego Wrocław-Popowice" we Wrocławiu, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, dla której prowadzona jest księga nr WR1K/00388019/9, - działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000, z e zm.)

o możliwości zapoznania się z operatem szacunkowym określającym wartość rynkową nieruchomości, przedmiotu niniejszego postępowania, oraz zgłoszenia, w formie pisemnej, ewentualnych uwag i spostrzeżeń **w terminie do 11.04.2023 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej, ul. Wrocławska 2, pok.304.

Jednocześnie informuję, że strona ma możliwość zakwestionowania operatu i poddania go ocenie przez organizację zawodową rzeczoznawców majątkowych, na podstawie art. 157 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejsze obwieszczenie, zgodnie z art.49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.) zostanie umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej pod adresem : <https://bip.powiat-sredzki.pl/>, zakładka : Informacje – Obwieszczenia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpi ogłoszenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Jednocześnie pouczam, że strony mogą złożyć wniosek, o udostępnienie odpisu przedmiotowej decyzji, z określeniem sposobu i formy jej udostępnienia, .

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej, ul. Wrocławska 2 (pok. 304); tel. 71 / 396-89-52, mail : elzbieta.mozejko@powiat-sredzki.pl

z up. STAROSTY

Sebastian Burczy