

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.powiat-sredzki.pl](http://www.bip.powiat-sredzki.pl) (zakładka: Zamówienia publiczne)

---

**Środa Śląska: WYKONYWANIE PODZIAŁÓW I INNYCH USŁUG  
GEODEZYJNYCH W LATACH 2013-2015**  
**Numer ogłoszenia: 173342 - 2013; data zamieszczenia: 30.04.2013**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Starostwo Powiatowe , ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska, woj. dolnośląskie,  
tel. 071 3175646.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** WYKONYWANIE PODZIAŁÓW I INNYCH  
USŁUG GEODEZYJNYCH W LATACH 2013-2015.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie podziałów geodezyjnych i pomiarów aktualizacyjnych oraz okazywanie granic działek gruntu z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa oraz zasobu nieruchomości Powiatu Średzkiego a także wykonywanie innych usług geodezyjnych zleczanych do realizacji w latach 2013-2015 w zakresie wynikającym z potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego. 2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA : 1. Wydzielanie działek pod budynkami (siedliskowych) w rozumieniu przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników 2. Wydzielanie działek rolnych (dożywotnich) w rozumieniu przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników 3. Wydzielanie gruntów zajętych pod drogi, gruntów przeznaczonych pod nowe drogi i poszerzenie istniejących pasów drogowych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych 4. Podziały geodezyjne działek gruntu innych niż wymienione w pkt. 1-3 5. Aktualizacja granic i powierzchni działek ewidencyjnych 6. Wskazywanie granic działek ewidencyjnych 7. Sporządzanie map do celów projektowych 8. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza obiektów budowlanych 3. ZAKRES ZAMÓWIENIA : I. Wykonanie zamówienia w odniesieniu do zadań określonych w pkt. 1, 3 i 4 przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności: 1. Skompletowanie

materiałów geodezyjnych wymaganych przy podziale 2. Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji podziału 3. Opracowanie wstępnego projektu podziału 4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego (właściciela gruntu) opinii właściwego organu pod względem zgodności projektu podziału z ustaleniami miejscowego planu - jeżeli konieczność taka wynikać będzie z przepisów prawa (ewentualne postanowienie o możliwości i sposobie podziału); a także uzyskanie ewentualnych innych wymaganych prawem pozwoleń niezbędnych przy podziale 5. Opracowanie ostatecznego projektu podziału 6. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego (właściciela gruntu) ostatecznej decyzji właściwego organu zatwierdzającej projekt podziału wraz z jej dostarczeniem Zamawiającemu - za wyjątkiem podziałów, które nie wymagają wydania takiej decyzji 7. Wyznaczenie i utrwalenie punktów granicznych wynikających z uprawomocnionej decyzji właściwego organu zatwierdzającej projekt podziału 8. Okazanie granic przedstawicielowi Zamawiającego. 9. Sporządzenie wymaganej prawem dokumentacji geodezyjnej i przekazanie jej do państwowego zasobu geodezyjnego II . Wykonanie zamówienia w odniesieniu do zadań określonych w pkt. 2 przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności: 1. Skompletowanie materiałów geodezyjnych wymaganych przy podziale 2. Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji podziału 3. Opracowanie wstępnego projektu podziału 4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego (właściciela gruntu) opinii właściwego organu pod względem zgodności projektu podziału z ustaleniami miejscowego planu - jeżeli konieczność taka wynikać będzie z przepisów prawa (ewentualne postanowienie o możliwości i sposobie podziału) 5. Opracowanie ostatecznego projektu podziału i dostarczenie go Zamawiającemu . 6. Wyznaczenie i utrwalenie punktów granicznych 7. Okazanie granic przedstawicielowi Zamawiającego 8. Sporządzenie wymaganej prawem dokumentacji geodezyjnej i przekazanie jej do państwowego zasobu geodezyjnego III . Wykonanie zamówienia w odniesieniu do zadań określonych w pkt. 5 i 6 przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności: 1. Geodezyjny pomiar powierzchni działek 2. Wyznaczenie i utrwalenie punktów granicznych 3. Okazanie granic przedstawicielowi Zamawiającego. 4. Sporządzenie wymaganej prawem dokumentacji geodezyjnej i przekazanie jej do państwowego zasobu geodezyjnego IV. Wykonanie zamówienia w odniesieniu do zadań określonych w pkt. 7 przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności: 1. Skompletowanie wymaganych materiałów geodezyjnych . 2. Uzgodnienie ze Zleceniodawcą zasięgu mapy do celów projektowych . 3. Całościowe wykonanie mapy do celów projektowych łącznie z wymaganymi materiałami dla Zleceniodawcy . 4. Sporządzenie wymaganej prawem dokumentacji geodezyjnej i przekazanie jej do państwowego zasobu geodezyjnego . 5. Dostarczenie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu w ilości trzech egzemplarzy . V. Wykonanie zamówienia w odniesieniu do zadań określonych w pkt. 8 przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności: 1. Skompletowanie wymaganych materiałów geodezyjnych 2. Dokonanie inwentaryzacji powykonawczej zleconych przyłączy , budynków lub innych obiektów budowlanych (w tym obiektów podziemnych) 3. Sporządzenie wymaganej prawem dokumentacji geodezyjnej i przekazanie jej do państwowego zasobu geodezyjnego 4. Dostarczenie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu w ilości trzech egzemplarzy 4. Wymagany termin realizacji zamówienia



wynosi: 1.W odniesieniu do zadań określonych w pkt. 1 przedmiotu zamówienia - 60 dni od daty otrzymania zlecenia na wykonanie określonych usług geodezyjnych. 2.W odniesieniu do zadania określonego w pkt. 2 przedmiotu zamówienia - 40 dni od daty otrzymania zlecenia na wykonanie określonych usług geodezyjnych. 3.W odniesieniu do zadań określonych w pkt. 3 i 4 przedmiotu zamówienia - 70 dni od daty otrzymania zlecenia na wykonanie określonych usług geodezyjnych. 4.W odniesieniu do zadań określonych w pkt. 5 i 6 przedmiotu zamówienia - 25 dni od daty otrzymania zlecenia na wykonanie określonych usług geodezyjnych. 5.W odniesieniu do zadań określonych w pkt. 7 i 8 przedmiotu zamówienia -20 dni od daty otrzymania zlecenia na wykonanie określonych usług geodezyjnych. Uwagi: do terminu realizacji zamówienia nie wlicza się udokumentowanych przez Wykonawcę okresów trwania postępowań przed organami administracji publicznej kończących się wydaniem stosownych aktów administracyjnych tj. decyzji bądź postanowienia - w zakresie przekraczającym okres 30 dni w stosunku do jednego postępowania administracyjnego.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 24.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium nie jest wymagane.

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych n/w oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia. 1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych n/w oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia. 1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp, 2. wykaz wykonanych usług , a w przypadku świadczeń okresowych lub

ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, z tym że wykażą przynajmniej 2 usługi polegające na wykonywaniu prac geodezyjnych odpowiadające charakterowi zamówienia. Przez 1 usługę należy rozumieć wykonywanie usługi zawierającej co najmniej : wydzielanie działek pod budynkami (siedliskowych), wydzielanie działek rolnych (dożywnotnych), wydzielanie gruntów zajętych pod drogi, gruntów przeznaczonych pod nowe drogi i poszerzenie istniejących pasów drogowych oraz podziały geodezyjne działek gruntu innych niż wymienione

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych n/w oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia. 1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych n/w oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia. 1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp, 2. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług , wraz z informacjami n.t. ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego dla wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. 3. oświadczenie , że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia , jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych n/w oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia. 1. oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp, 2. opłacona polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**



**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. wypełniony druk oferty (zał. nr 1 do SIWZ)
2. zaakceptowany projekt umowy (zał. nr 6 do SIWZ)

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

- możliwość dokonania zmiany osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, w przypadku: - choroby, śmierci lub innych zdarzeń losowych, - niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy, - jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy, - Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. W przypadku zmiany osób, nowe osoby

powołane do pełnienia wyznaczonych obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.powiat-sredzki.pl](http://www.bip.powiat-sredzki.pl) (zakładka: Zamówienia publiczne)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** j/w.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 17.05.2013  
godzina 09:00, miejsce: Starostwo Powiatowe ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska Ip. pok.40 - sekretariat -.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** -----.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie