

Starosta Powiatu Średzkiego

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki nr 194 obręb Jakubkowice, gm. Kostomłoty o powierzchni 0,03 ha, KW WR1S/00034814/3.

Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawcy i ustalenie stawki czynszu dzierżawnego na dzierżawę działki oznaczanej geodezyjnie jako działka nr 194 obręb Jakubkowice, gm. Kostomłoty, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00034814/3, natomiast w planie zagospodarowania przestrzennego stanowi ona teren zabudowy zagrodowej. Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat.

Wywoławcza stawka czynszu: 15,37 zł w skali roku
Wysokość wadium: 3,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.12.2022 r. o godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, ul. Wrocławska 2, II p., pokój nr 304. Podmiotami uprawnionymi do przetargu są osoby fizyczne. Przetarg odbędzie się bez względu na ilość podmiotów dopuszczonych do przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce**. Wadium należy wpłacić w kasie Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej bądź bezpośrednio na konto Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej: Bank Spółdzielczy w Środzie Śląskiej **nr rachunku 23 9589 0003 0003 7208 2000 0090** – w przypadku dokonywania wpłaty na konto liczy się data wpływu środków na w/w rachunek. Termin wpłaty wadium upływa dnia 14.12.2022 r. Wpłacenie wadium oznacza, że uczestnikowi przetargu znany jest stan prawny i faktyczny przedmiotu przetargu oraz że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń i zrzeka się wszelkich roszczeń względem Wydzierżawiającego.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium. Na dowodzie wniesienia wadium należy jednoznacznie wskazać, czego dotyczy wadium.

Starosta Powiatu Średzkiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny, o czym poinformuje zainteresowanych niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu lub ewentualnie jego odwołaniu lub unieważnieniu.

Wszelkich informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej, ul. Wrocławska 2, pok. 304, tel. 071/396 89 07.

Przedmiotowe ogłoszenie podlega publikacji na stronie internetowej i na stronie Biuletynu Informacyjnego Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej oraz poprzez umieszczenie w prasie, a także zostaje wywieszona w siedzibie Starostwa na tablicy ogłoszeń, na II piętrze.

STAROSTA

Krzysztof Szalankiewicz

Jakubkowice gm. Kostomłoty

