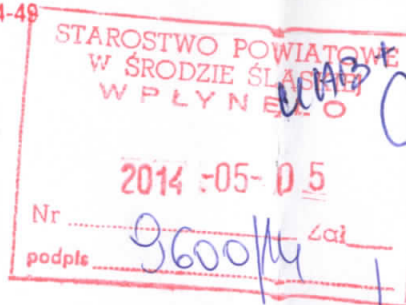


**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
we Wrocławiu**

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49

WZN.5183.734.2014.EM  
rkp 12214



Wrocław 25. 04. 2014 r.

Starostwo Powiatowe  
w Środzie Śląskiej  
ul. Wrocławska 2  
55-300 Środa Śląska

Dot.: opinia do prac remontowych dachu i elewacji budynku Powiatowego Urzędu Pracy przy ul. Wrocławskiej 4 w m. ŚRODA ŚLĄSKA

W odpowiedzi na Państwa pismo IZPO.0123.10.2014 z dnia 09. 04. 2014 r., wpl. 11. 04. 2014 r., w sprawie jak wyżej, uprzejmie informuję, że przedmiotowy budynek powstały na początku XX w. stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. a i b, pkt 3 lit a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku Nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Ponadto budynek chroniony jest na mocy przepisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wszelkie działania remontowe i budowlane muszą uwzględniać konieczność zachowania wartości zabytkowych obiektu.

Wskazane we wniosku prace remontowe opiniuję z następującymi zastrzeżeniami:

- należy dokonać korekty zaproponowanych rozwiązań kolorystycznych elewacji. Zgodnie z dostępnymi przekazami ikonograficznymi, jak i samoistnie dokonanymi odsłonięciami pierwotnych wymalowań (np elewacja zachodnia) stwierdzić należy, że obiekt był utrzymany w jasnej tonacji (rozbielone beże). Tym samym należy przewidzieć kolorystkę bliską pierwotnej, przyjmując zasadę zastosowania jaśniejszych tonów dla detali (lizeny, gzymsy) oraz kolumn w strefie wejściowej np. kolor podstawowy: S 1010-Y10R, uzupełniający: S 0804-Y10R, lub odpowiednio: S 1010-G90Y i S 0804-G90Y, S 1010-G90Y i S 0505-G90Y, S 1515-G90Y i S 0804-G90Y, S 1010-G-90Y i S 0507-Y.

Bezasadne jest ponadto wydzielenie kolorystyczne lukarny, należy dla jej ścian zastosować kolor podstawowy elewacji.

- za dopuszczalne uznaje się zastosowanie dla pokrycia dachu dachówki zakładkowej, pod warunkiem zastosowanie materiału w kolorze ceglastym o matowej powierzchni, zgodnie z historycznym wizerunkiem obiektu. Wybrane rozwiązanie należy przedstawić DWKZ do zaopiniowania w trybie roboczym.

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich innych opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

**Zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**  
Dz. Wrocławiu  
  
mgr Ewa Kica

Otrzymują:

1. Adresat
2. Środa Śląska, ul. Wrocławska 4, remont dachu i elewacji  
em