

# OPIS ROBÓT

Adres	<b>Środa Śląska ul. Św. Andrzeja 4</b>
Zakres robót	<b>Remont sanitariatu z dostosowaniem dla niepełnosprawnych</b>
Inwestor	<b>POWIAT ŚREDZKI</b>
Opracował Marzec 2017	 <b>mgr inż. Andrzej Marcinek</b> uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. 271/89/UW DOŚ/BO/0761/02

## SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa.
2. Podstawa opracowania.
3. Opis stanu istniejącego.
4. Zakres remontu.
5. Opis technologii.
6. Standardy materiałowe.
7. Część rysunkowa.
8. Uprawnienia i zaświadczenia opracowującego.

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Starostwa Powiatowego.
2. Wizja lokalna.

## 2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt stanowiący przedmiot opracowania to sanitariat w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 2 w Środzie Śląskiej usytuowany na parterze budynku przy ul. Św. Andrzeja 4.

Sanitariat posiada 2 wydzielone kabin z ustępami, 2 pisuary oraz przedsionek z dwoma umywalkami. Przegrody wewnętrzne z cegły pełnej gr. ¼ c i wysokości 220 cm.

Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie (2 przewody)

Instalacja oświetleniowa podtynkowa w postaci opraw sufitowych.

Instalacja kanalizacyjna żeliwna i pcv o znacznym stopniu zużycia. Pion z napowietrzaczem w jednej z kabin. Instalacja wodna z rur ocynkowanych o znacznym stopniu zużycia.

Posadzka z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej. Na ścianach płytki ceramiczne do wys. 1,80 m, powyżej tynki cementowo-wapienne malowane emulsyjnie. Sufit tynkowany, malowany emulsyjnie.

Drzwi wejściowe płycinowe na ościeżnicy drewnianej o znacznym stopniu zużycia.

## 3. ZAKRES REMONTU LOKALU

### ROBOTY BUDOWLANE

1. Zerwanie posadzek, tynków i okładzin ściennych.
2. .
3. Wykonanie nowych posadzek (antypoślizgowe), tynków i okładzin ściennych z płytek do wysokości 205 cm.
4. Malowanie lateksowe.
5. Wykonanie nowego podziału pomieszczeń przy zastosowanie ścianek systemowych HPL wysokości 203-205 cm, prześwit dolny 15-17 cm.  
Profile - głęboko oprawiające każdą krawędź płyty  
Zawiasy - z aluminium montowane do wąskiej krawędzi płyty, samodomykacz grawitacyjny, rdzeń stalowy  
Wspornik - z aluminium lub stali nierdzewnej montowany przez profil ościeżnicowy drzwi, zakres regulacji +/- 20 mm, rdzeń stalowy  
Zamkopochwyty - z aluminium i poliamidu, ergonomiczne rozwiązanie, awaryjne otwieranie
6. Wydzielenie sanitariatu dla niepełnosprawnych wykonane w postaci ścianek działowych murowanych.
7. Uzupełnienie podkładów pod posadzki po wykonaniu instalacji kanalizacji sanitarnej.

8. Montaż drzwi wejściowych do sanitariatu w nowych miejscach. Płytki wzmocnione HDF na ościeżnicy stalowej malowanej proszkowo. Okucia nierdzewne.
9. Wykonanie nowej okładziny ściennej gres na ścianie korytarzowej.

#### **INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

1. Wymiana wewnętrznej instalacji oświetleniowej.
2. Oprawy sufitowe IP 54 z kloszem mlecznym.
3. Wyłączniki podtynkowe jednobiegunowe IP54.
4. Wypust na wentylator kanałowy wentylujący sanitariat dla niepełnosprawnych.

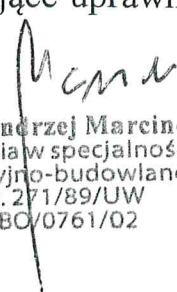
#### **INSTALACJE WOD.KAN.**

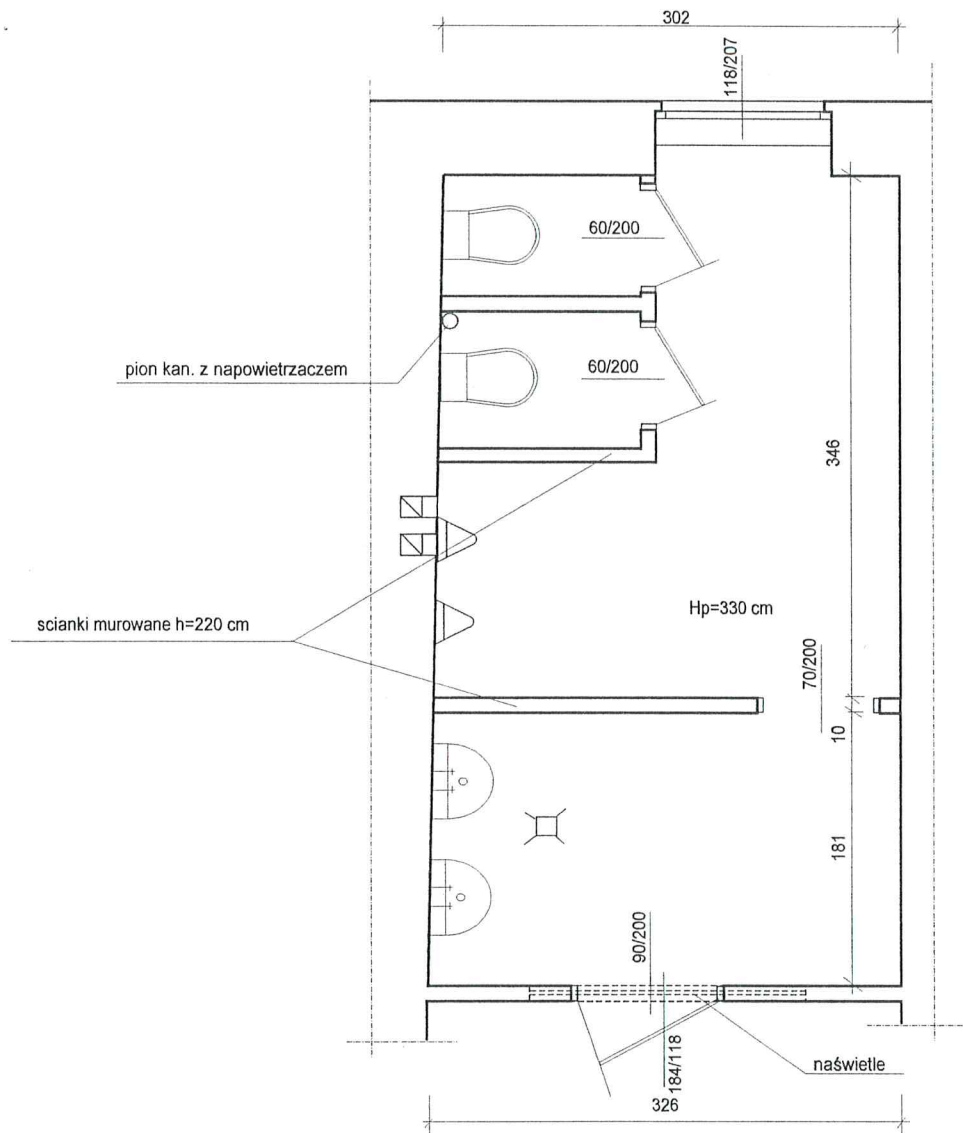
1. Demontaż armatury i urządzeń sanitarnych.
2. Wymiana rozprawień instalacji wodnej (ppr).
3. Wykonanie nowych podejść i rozprawień pod przybory.
4. Armatura i wyposażenie:
  - muszle ustępowe stojące typu compact w tym 1 szt dla osób niepełnosprawnych
  - umywalki porcelanowe szer. 60 cm w tym 1 szt dla osób niepełnosprawnych
  - baterie ścienne uruchamiane dźwignią
  - montaż uchwytów w kabinie dla niepełnosprawnych (stal chromowana) zgodnie z obowiązującym wytycznymi

#### **4. OPIS TECHNOLOGII**

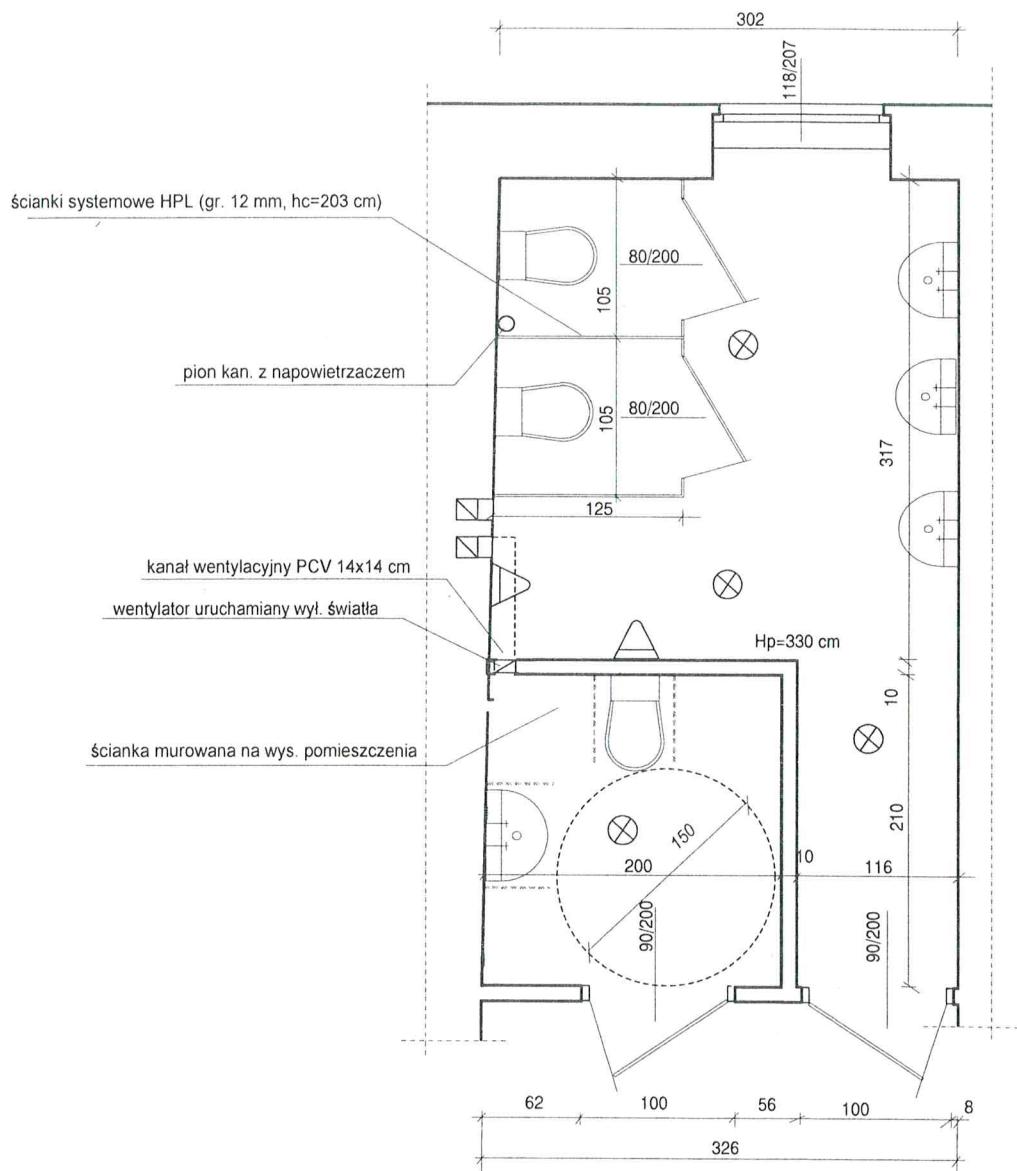
Wykonanie prac w technologii tradycyjnej. Podstawowe standardy materiałowe. Kolorystyka określona zostanie na etapie wykonawstwa w formie uzgodnienia między Zamawiającym a Wykonawcą.

Instalacje elektryczne winny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia wykonawcze w tym zakresie.

  
mgr inż. Andrzej Marcinek  
uprawnienia w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ew. 271/89/UW  
DOŚ/BO/0761/02



INWESTOR		Powiatowy Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2	
NAZWA PROJEKTU		Remont sanitariatu z dostosowaniem dla niepełnosprawnych	
ADRES OBIEKTU		Środa Śląska ul. Św. Andrzeja 4	
BRANŻA	FAZA	BUDOWLANA	OPIS ROBÓT
TYTUŁ RYSUNKU		INWENTARYZACJA	
NR RYS.	SKALA	1	1:50
PROJ.	UPR.	Andrzej Marcinek	271/89/UW
DATA	PODPIS	marzec 2017	<i>Marcinek</i>



INWESTOR		Powiatowy Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2	
NAZWA PROJEKTU		Remont sanitariatu z dostosowaniem dla niepełnosprawnych	
ADRES OBIEKTU		Środa Śląska ul. Św. Andrzeja 4	
BRANŻA	FAZA	BUDOWLANA	OPIS ROBÓT
TYTUŁ RYSUNKU		ADAPTACJA	
NR RYS.	SKALA	2	1:50
PROJ.	UPR.	Andrzej Marcinek	271/89/UW
DATA	PODPIS	marzec 2017	<i>[Signature]</i>

Wrocław, dnia 11-05-1989 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU  
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I ARCHITEKTURY  
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 271/89/U:

**DECYZJA**  
**O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, 3 7. 3 6 ust. 1, 3 6 ust. 3.  
i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Andrzej Roman M A R C I N I K  
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa rolniczego  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 listopada 1958 r. w Małbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie  
(specjalizacja zawodowa)

Andrzej Roman Marcinek

Obywatel(ka) .....  
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

mgr inż. Andrzej Marcinek  
ul. Wrocławska 3/2  
55-300 Środa Śląska

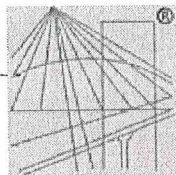


**DYREKTOR WYDZIAŁU**  
Gospodarki, Planowania i Architektury  
Główny Architekt Wojewódzki  
*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Szymon Łukaszewicz

m.p.

(podpis i pieczęć)





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5ED-C5Z-N8V \*

Pan Andrzej Marcinek o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0761/02

adres zamieszkania ul. Wrocławska 3/2, 55-300 Środa Śl.

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-23 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.