Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 385/2022 Zarządu Powiatu w

Środzie Śląskiej z dnia 21 grudnia 2022 r.

Minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntu w zł/m2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Rodzaje lokali  ze względu na  przeznaczenie | Miasto  Środa Śląska  ( zł/m2 )  stawki netto | Pozostałe  miejscowości  ( zł/m2 )  stawki netto | Stawki czynszu najmu uwzględniające koszty mediów  ( zł/m2 )  stawki netto |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Najem lokali użytkowych | 44,79 | 44,79 | 50,37 |
| 2. | Najem lokali użytkowych na działalność charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką oraz polityczną  - do 20 m2  - powyżej 20 m2 | Zwolnione  44,79 | Zwolnione  44,79 | Zwolnione  50,37 |
| 3. | Najem lokali użytkowych na działalność medyczną | 16,80 | 16,80 | ------- |
| 4. | Najem lokali użytkowych dla organizacji pożytku publicznego na ich działalność statutową | 11,59 | 11,59 | 17,16 |
| 5. | Najem lokali użytkowych na działalność oświatową | 38,79 | 38,79 | 42,50 |
| 6. | Najem lokali użytkowych dla państwowych agencji, funduszy celowych oraz instytucji doradztwa rolniczego oraz innych instytucji publicznych | 26,46 | 26,46 | 32,02 |
| 7. | Najem ciągów komunikacyjnych | 22,39 | 22,39 | 27,97 |
| 8. | Najem pomieszczeń garaży | 3,70 | 3,70 | --------- |
| 9. | Najem pomieszczeń gospodarczych, magazynowych, komórek | 3,15 | 3,15 | ---------- |
| 10. | Dzierżawa gruntów na działalność oświatową, polityczną, charytatywną, kulturalno-społeczną, kombatancką | 0,54 | 0,54 | ------------- |
| 11. | Dzierżawa gruntów na działalność leczniczą | 0,04 | 0,04 | ------------- |
| 12. | Dzierżawa gruntów:  - użytki rolne, grunty leśne, zadrzewione, zakrzewione, tereny zielone oraz grunty pod wodami | 0,04 | 0,04 | ------------- |
| 13. | Dzierżawa gruntów pokopalnianych, nieużytków | 0,02 | 0,02 | ------------- |
| 14. | Dzierżawa gruntów:  - tereny komunikacyjne  - pozostałe grunty ewidencyjne | 0,21  0,21 | 0,21  0,21 | ------------- |

**Podpisane przez:**

**Krzysztof Szałankiewicz– Starosta Powiatu Średzkiego**