

Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (prowadzonego zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych t.j.Dz.U. z 2017r. poz.1579)

---

**POWIAT ŚREDZKI**

ul. Wrocławska 2  
55-300 ŚRODA ŚLĄSKA

IZPO.3433.57.2017

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**NA**

**REMONT SANITARIATÓW Z PRZYSTOSOWANIEM DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W POWIATOWYM ZESPOLE SZKÓŁ  
PONADGIMNAZJALNYCH NR 1 i POWIATOWYM ZESPOLE SZKÓŁ  
PONADGIMNAZJALNYCH NR 2 W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

## I. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**Powiat Średzki**  
**ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska**

Regon 931934762, NIP 913-15-29-763  
tel. 71 386 89 00, fax. 71 317 56 49

adres e-mail: [starostwo@powiat-sredzki.pl](mailto:starostwo@powiat-sredzki.pl)

adres e-mail wydziału merytorycznego (Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych):  
[izpo@powiat-sredzki.pl](mailto:izpo@powiat-sredzki.pl)

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje **likwidację barier architektonicznych - remont sanitariatów z przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych w Powiatowym Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 przy ul. Wrocławskiej 10 i w Powiatowym Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 przy ul. Św. Andrzeja 4 w Środzie Śląskiej.**

2. Remont dokonywany jest w ramach **dofinansowania ze środków PFRON z programu „Program wyrównywania różnic między regionami III” w ramach obszaru B na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 przy ul. Wrocławskiej 12 i w Powiatowym Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 przy ul. Św. Andrzeja 4 w Środzie Śląskiej.**

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki: **opis robót, przedmiary robót, SST.**

4. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy **w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:**

- organizację, zabezpieczenie i zagospodarowanie miejsca remontu,
- po zakończeniu prac remontowych doprowadzenie miejsca do należytego stanu i porządku,
- inne koszty związane z realizacją zadania.

5. Wykonawca ustala i oferuje cenę, która obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją tego zamówienia, czyli wszystkie koszty niezbędne (które można przewidzieć) do należytego wykonania przedmiotu zadania, nawet jeżeli nie zostały one uwzględnione w przedmiarze – przedmiar jest dokumentem pomocniczym przy ustalaniu ceny.

6. Zamawiający nie będzie wskazywał miejsca wywozu gruzu i odpadów, wykonawca we własnym zakresie zagospodaruje odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami i skalkuluje koszty.

**7. Wykonawca musi uwzględnić fakt, iż roboty będą prowadzone w obiekcie szkolnym w czasie jego codziennego funkcjonowania i w związku z powyższym należy uwzględnić ten fakt przy kalkulacji zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót oraz ciągów komunikacyjnych do miejsca wykonywania robót.**

### **III. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE.**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych j/n:

**CZĘŚĆ 1: p.n. "POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 1"**

**CZĘŚĆ 2: p.n. „POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 2”**

Wykonawca może złożyć ofertę na jedną wybraną część lub na dwie części.

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

**Podpisanie umowy nastąpi po wyborze wykonawcy, natomiast prace remontowe będą realizowane w okresie od dnia 15 stycznia do dnia 28 lutego 2018 roku.**

**Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu 15 stycznia 2018 r. Roboty rozbiórkowe oraz wykonanie instalacji wodnej musi zostać wykonane w okresie ferii zimowych tj. od 15 do 27 stycznia 2018r.**

### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,**
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek, jeżeli :
  - a) potwierdzi, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający uzna, iż wykonawca spełni warunek, jeżeli :

- a) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:  
- co najmniej 1 zadanie związane z robotami budowlanymi o podobnym charakterze jak przedmiot zamówienia - o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 PLN netto każda,

b) wykaże, że dysponuje osobami wyznaczonymi do realizacji zamówienia posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, w tym:

- minimum 1 osobą na stanowisku kierownika budowy, posiadającą uprawnienia ogólnobudowlane do kierowania robotami budowlanymi posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy.
- kierownikiem robót instalacyjnych posiadającym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży;
- kierownikiem robót elektrycznych posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży;

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia.

## VI. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW DO OFERTY:

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1

2. Oświadczenie wykonawcy - załącznik nr 2

3. Odpis z właściwego rejestru lub CEIDG,

4. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz **załączeniem dowodów** (referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane) **potwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone**, z tym że **wykazują przynajmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze jak roboty stanowiące przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 PLN netto każda.**

Wykaz powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunek mogą spełnić łącznie.

5. **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami**, wraz z informacjami n.t. ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego dla wykonania zamówienia **wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami**. Wykaz powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.

Wykaz musi zawierać:

- kierownika budowy : osobę posiadającą uprawnienia w zakresie ogólnobudowlanym posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy,
- kierownik robót instalacyjnych posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży;
- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży;

6. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW; OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.

2. Wykonawcy zwracają się do Zamawiającego kierując korespondencję na adres:

Powiat Średzki, ul. Wrocławska 2. , 55-300 Środa Śląska.

3. Strony uznają, że pismo wpłynęło w określonym terminie, jeżeli:

- zostało złożone osobiście w siedzibie Zamawiającego,

- wpłynęło za pośrednictwem usług operatora pocztowego/kuriera itp. do siedziby Zamawiającego,

- lub zostało przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub e-mailem , każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdziła ten fakt pisemnie.

4. Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- w sprawach dot. przedmiotu zamówienia:  
**Bogusław Nowak** - tel. **71 39689043**

- w sprawach dot. procedury postępowania:  
**Edyta Ziemichód** - tel. **71 3968919**

## **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT .**

**siedziba Powiatu:**

**ul. Wrocławska 2**

**55-300 Środa Śląska**

**parter pok. nr 101 – Punkt Obsługi Klienta**

**Termin: do dnia 10 stycznia 2018 r. do godz. 10.00**

Jako termin złożenia oferty będzie przyjęta data i godzina dostarczenia jej pod wskazany wyżej adres. Ofertę należy złożyć lub przesać w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie-

zapeczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do momentu otwarcia ofert,  
z dopiskiem:

„ **OFERTA NA REMONT SANITARIATÓW – CZĘŚĆ NR .....** (IZPO.3433.57.2017).

*wpisać część, na którą składana jest oferta*

## **X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. **Wykonawca ustala i oferuje cenę ryczałtową, która obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją tego zamówienia – zgodnie z dokumentacją.**

2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.

Cena musi uwzględniać wynagrodzenie wykonawcy łącznie z podatkiem VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Podana ma być w następujący sposób:

Wartość (netto) + stawka VAT= Cena (brutto)

3. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy – załącznik do SIWZ

## **XI. KRYTERIA OCENY OFERT.**

1. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

<b>1- CENA OFERTOWA</b>	<b>waga</b>	<b>60%</b>
<b>2 - OKRES GWARANCJI</b>	<b>waga</b>	<b>40%</b>

### **Ad.1) CENA OFERTOWA K(c)**

a) przyjmuje się, że najwyższą ilość punktów tj.60 pkt otrzyma najniższa wśród cen zawartych w ofertach,

b) ceny pozostałych ofert punktowane będą w oparciu o n/w wzór:

$$K(c) = \frac{C \text{ min}}{C(x)} \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

K(c)- oznacza ilość punktów przyznanych ofercie badanej „x” za kryterium ceny za wykonanie zamówienia

C min – cena brutto najniższa wśród cen zawartych w badanych ofertach

C (x) – cena brutto zawarta w ofercie badanej „x”

## Ad.2) OKRES GWARANCJI - K(g)

Ocena będzie przeprowadzona na podstawie okresu gwarancji podanego przez Wykonawcę w ofercie, przy czym **najkrótszy możliwy okres gwarancji**, wymagany przez Zamawiającego, **wynosi 48 miesięcy a najdłuższy możliwy okres gwarancji wynosi 60 miesięcy** od daty podpisania protokołu końcowego.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji w tym kryterium przyjmie okres gwarancji jako 60 miesięcy.

$$G(x) = \frac{G. \text{ bad.} \times 100 \times 40\%}{G. \text{ max}}$$

gdzie:

G (x) - oznacza ilość punktów przyznanych ofercie „x” za kryterium gwarancji

G. bad.- okres gwarancji badanej oferty

G. max – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji

## - ŁĄCZNA OCENA OFERTY.

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała najwyższą ilość punktów za sumę wszystkich kryteriów wg wzoru:

$$W(x) = K(c) + K(g)$$

gdzie:

W(x) - wskaźnik oceny oferty badanej „x”

K(c) - ilość punktów przyznana ofercie badanej „x” za cenę ofertową

K(g) - ilość punktów przyznana ofercie badanej „x” za okres gwarancji

Ocena punktowa oferty będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku liczbą.

5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu do składania ofert oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, tj. otrzyma najwyższą ilość punktów.

6. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny oraz okresu gwarancji i nie będzie możliwe wybranie oferty najkorzystniejszej, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

**XII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

Projekt umowy stanowi załącznik nr 5.

### **XIII. UDZIAŁ PODWYKONAWCÓW W ZAMÓWIENIU.**

Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia. **W tym celu Zamawiający żąda, aby na etapie składania oferty Wykonawca określił część zamówienia, która zostanie podwykonawcom powierzona.**

### **XIV WYBÓR OFERTY I ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA.**

O wyborze oferty wykonawcy zostaną zawiadomieni pocztą elektroniczną na wskazany adres e-mail w formularzu ofertowym. Informacja o wyborze zostanie również opublikowana na stronie BIP Powiatu Średzkiego w wynikach zamówień publicznych do 30.000 euro.

### **XV. UMOWA z WYKONAWCĄ.**

Umowa z wykonawcą zostanie podpisana po wyborze oferty .

Dopuszczalne zmiany umowy:

#### **1) zmiany w zakresie wynagrodzenia:**

- jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych (zamiennych),

#### **2) zmiany w zakresie podwykonawstwa:**

- jeżeli zmiana podwykonawcy stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

#### **3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy jeżeli:**

- wystąpiła konieczność realizacji robót dodatkowych lub robót zamiennych skutkująca koniecznością wydłużenia terminu,

- jeżeli zaistnieją przeszkody niezależne od wykonawcy uniemożliwiające terminową realizację zamówienia.

W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego, który powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

#### **4) możliwość dokonania zmiany osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, w przypadku:**

- choroby, śmierci lub innych zdarzeń losowych,

- niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,

- jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

- Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy .



W przypadku zmiany osób, nowe osoby powołane do pełnienia wyznaczonych obowiązków muszą spełniać wymagania określone przez Zamawiającego.

## WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzory formularzy oferty cenowej
2.	Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy
3.	Załącznik nr 3	Wzór wykazu robót budowlanych
4.	Załącznik nr 4	Wzór wykazu osób uczestniczących w realizacji zamówienia
5.	Załącznik nr 5	Projekt umowy
6.	Załączniki	Dokumentacja techniczna

  
**STAROSTA**  
Sebastian Burdzy

Środa Śląska, dn. 29.12.2017 r.

sporządził/a:  
Edyta Ziemichód

zaakceptował:  
Bogusław Nowak

zatwierdził i podpisał:  
Starosta-Sebastian Burdzy